+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Penthouse in Mijas

Reference: R5292226



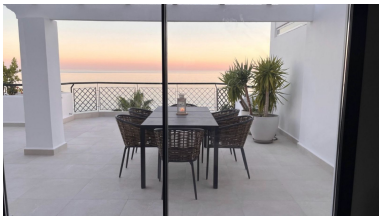
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
M² Build size: 190
Price: 1,765,920 €
Status: Sale
Property Type: Penthouse
Parking places: by request
M² Plot Size:

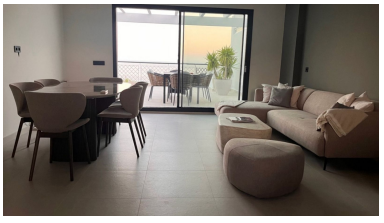












Overview:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una propiedad excepcional que redefine la vida de lujo en la codiciada Costa del Sol. Este penthouse espléndido, situado en el vibrante y sereno Sitio de Calahonda, Mijas, es mucho más que un hogar; es una promesa de un estilo de vida elevado, donde la comodidad, la elegancia y unas vistas impresionantes se fusionan para crear una experiencia residencial incomparable. Ubicado en la quinta planta de un edificio meticulosamente mantenido y dotado de ascensor, esta joya inmobiliaria está perfectamente posicionada en una de las zonas residenciales más consolidadas y estimadas de Mijas, en el soleado sur de España. Representa la oportunidad ideal para aquellos que buscan un santuario espacioso, luminoso y con todas las comodidades, inmerso en un entorno tranquilo pero excepcionalmente bien conectado, un verdadero epítome de la vida mediterránea de alta gama.

Un Espacio Diseñado para el Confort y la Distinción

Con una generosa superficie construida de 190 m², este penthouse ha sido ingeniosamente diseñado para maximizar tanto el espacio como la funcionalidad. Su distribución inteligente abarca tres dormitorios elegantemente presentados y dos baños modernos, ofreciendo un diseño práctico y confortable que se adapta a las exigencias de la vida contemporánea. Cada rincón ha sido pensado para garantizar una experiencia de vida sin igual, donde la amplitud y la luminosidad son protagonistas. Los interiores invitan a la relajación y al entretenimiento, con acabados que reflejan un compromiso con la calidad y el buen gusto.

Las áreas exteriores de la propiedad son un verdadero deleite para los sentidos. Una extensa terraza privada y un balcón complementan los espacios interiores, brindando el escenario perfecto para saborear el inigualable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Imagine disfrutar de sus mañanas con un café mientras el sol baña el horizonte, o de veladas inolvidables bajo un cielo estrellado. La orientación sur del penthouse es una característica invaluable, asegurando una entrada constante de luz natural a lo largo de todo el día y garantizando una atmósfera cálida y acogedora en cada estancia. Desde estos espacios al aire libre, las vistas son a menudo cautivadoras, ofreciendo un telón de fondo escénico para la vida cotidiana.

Características Exclusivas y Comodidades Superiores

Este exclusivo penthouse se encuentra en condiciones impecables, listo para ser disfrutado desde el primer día. Ha sido mantenido con esmero, lo que se refleja en cada detalle. Para optimizar el espacio y la organización, cuenta con armarios empotrados a medida en cada dormitorio, ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes. Además, se incluye un práctico trastero, ideal para guardar pertenencias adicionales, y una plaza de garaje segura, garantizando la comodidad y la tranquilidad de los residentes al disponer de aparcamiento privado. La climatización es una prioridad, y el inmueble está equipado con un sistema de aire acondicionado integral y calefacción individual de aire frío y caliente mediante bomba de calor, lo que asegura un confort térmico óptimo en cualquier estación del año, adaptándose a las preferencias individuales y al clima mediterráneo.

Vida de Resort y Ubicación Estratégica en Mijas

El edificio en sí ofrece una serie de características pensadas para la comodidad y el bienestar de sus habitantes. Con accesos adaptados para personas con movilidad reducida, garantiza una inclusión total y una vida sin barreras. Las zonas comunes son un oasis de tranquilidad y belleza: exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente cuidados, ofrecen un entorno verde para pasear y relajarse, mientras que la espectacular piscina comunitaria invita a refrescantes baños bajo el sol andaluz. Estos elementos transforman la vida diaria en una experiencia similar a la de un resort, haciendo de esta propiedad una elección ideal tanto para una residencia permanente, donde cada día se siente como unas vacaciones, como para una lujosa casa de veraneo o una inversión inteligente con un alto potencial de alquiler.

Descubra la Esencia de Sitio de Calahonda, Mijas

La ubicación en Sitio de Calahonda, Mijas, añade un valor incalculable a este penthouse. Mijas es conocido por su encanto andaluz, sus playas de bandera azul y su vibrante oferta cultural y gastronómica. Calahonda, en particular, es una joya en la corona de la Costa del Sol, un área residencial consolidada que combina la tranquilidad de un entorno natural con la proximidad a todas las comodidades. A pocos minutos, los residentes tienen acceso a campos de golf de renombre, marinas de prestigio como Puerto Banús y Cabopino, centros comerciales, exquisitos restaurantes y las doradas playas que caracterizan esta famosa franja costera del sur de España. La excelente conexión con la autovía A-7 facilita el acceso a ciudades cosmopolitas como Marbella y Málaga, con su aeropuerto internacional, asegurando que los viajes y las conexiones sean siempre fluidos y sencillos. Vivir aquí significa disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la paz de un hogar privado y la emoción de la vida mediterránea a su alcance.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad, ya sea como residencia principal, un exclusivo segundo hogar para escapadas o una inversión sólida en una de las zonas más demandadas y de mayor crecimiento en Mijas. Luxury Realty le invita a descubrir el potencial y el lujo que este penthouse tiene para ofrecer. No pierda la oportunidad de hacer suya esta pieza del paraíso en la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita privada y dar el primer paso hacia su futuro de lujo.

Features:

Pool, Air conditioning, Heating, Sea views, Private garden, Lift, None, Parking, Investment, None