+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Terreno en La Mairena

Referencia: R127293



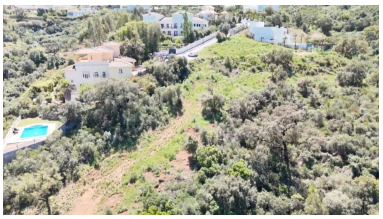
Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos:

Precio: 330.000 €

Estado: Venta Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición M² Parcela: 3.470





Descripción:

Si su visión de futuro incluye la construcción de una residencia de ensueño o una inversión estratégica en uno de los destinos más codiciados del sur de España, 'Luxury Realty' le presenta una joya inmobiliaria inigualable. Este excepcional terreno en venta, ubicado en la prestigiosa zona de La Mairena, Málaga, en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, es mucho más que una parcela; es la puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, exclusividad y rentabilidad. Representa una oportunidad única para inversores perspicaces y para aquellos particulares que anhelan materializar la villa de sus sueños en un entorno idílico y que buscan una "venta express" para una adquisición ágil y efectiva.

Imagina despertar cada mañana con vistas panorámicas que se extienden desde el azul infinito del Mar Mediterráneo hasta las majestuosas cumbres de la Sierra de las Nieves. Este terreno no solo ofrece un espectáculo visual constante, sino que garantiza una privacidad inigualable y una serenidad que solo se encuentra en ubicaciones tan selectas. La Mairena es sinónimo de exclusividad, un enclave donde la naturaleza virgen se fusiona armoniosamente con residencias de alto standing, creando un ambiente de paz y sofisticación. Es el lugar perfecto para quienes buscan alejarse del bullicio sin renunciar a la comodidad y el lujo, un santuario personal en el sur de España que promete un elevado potencial de apreciación a largo plazo.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de La Mairena

La estratégica ubicación de este terreno en el encantador municipio de Ojén, una joya andaluza que forma parte integral de La Mairena, lo sitúa a escasos 10 minutos de la vibrante Marbella y el glamuroso Puerto Banús. Esto significa tener acceso instantáneo a las boutiques de diseñadores más exclusivas, restaurantes con estrellas Michelin, clubes de playa de renombre y una vida nocturna sofisticada. Pero, a la vez, se beneficia de la tranquilidad y la belleza natural que solo una zona residencial de lujo como La Mairena puede ofrecer. La seguridad es una prioridad en este entorno exclusivo, brindando una paz mental invaluable para usted y su familia.

La conectividad es otro de sus puntos fuertes. Con fácil acceso a la autopista AP-7, las principales ciudades de Andalucía y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar están a un corto trayecto en coche. Además, la proximidad a campos de golf de prestigio mundial como El Soto Golf o el Greenlife Golf, escuelas internacionales de renombre como la Deutsche Schule o el Colegio ECOS, y una amplia gama de servicios y comodidades de primer nivel, lo convierten en una elección incomparable para familias y profesionales. Su inversión aquí no solo es en tierra, sino en un estilo de vida sin parangón en el sur de España, asegurando una vida de conveniencia y exclusividad.

Ideal para Construir la Villa Moderna y Exclusiva de sus Sueños

Este terreno ha sido cuidadosamente seleccionado para albergar la villa de sus sueños. Con una generosa superficie que permite la construcción de una residencia moderna y exclusiva de más de 600 m² edificados, las posibilidades de diseño son ilimitadas. Imagine un hogar donde cada detalle ha sido concebido para el máximo confort y estética: amplios espacios abiertos que se fusionan con el exterior a través de grandes ventanales, cocinas de diseño de última generación equipadas con electrodomésticos de alta gama, suites principales con vestidores de ensueño y baños tipo spa que invitan a la relajación.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante. Hay espacio más que suficiente para crear un oasis personal que incluya una impresionante piscina infinita que se confunda con el horizonte del mar, exuberantes jardines privados diseñados por paisajistas para ofrecer belleza y privacidad, múltiples terrazas y zonas de chill-out perfectamente integradas para el entretenimiento al aire libre y el disfrute del clima mediterráneo. Además, se puede incorporar un área de spa y bienestar completa con sauna, hammam y sala de masajes, así como un gimnasio privado de última generación, todo dentro de los límites de su propio paraíso. La flexibilidad del terreno incluso ofrece la codiciada opción de construir dos villas independientes, una característica perfecta para aquellos que buscan maximizar el retorno de su inversión a través del alquiler o la venta, o para una residencia familiar multigeneracional que valora la independencia y el espacio.

Una Oportunidad Única de Inversión y Rentabilidad

En el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol, las oportunidades como esta son raras y fugaces. Esta parcela no es solo un pedazo de tierra; es la base para un proyecto de lujo con un potencial de revalorización significativo. La demanda de propiedades exclusivas en La Mairena, un área consolidada por su calidad de vida y su entorno natural, sigue creciendo, asegurando que su inversión no solo mantenga su valor, sino que lo incremente con el tiempo. El precio competitivo de este terreno, combinado con su ubicación inmejorable y las posibilidades de diseño, lo convierte en una propuesta de inversión excepcionalmente atractiva y con una rentabilidad prometedora a corto y largo plazo. No solo estará comprando un terreno, sino un fragmento del estilo de vida más deseado del sur de España.

Contacte con Luxury Realty Hoy Mismo

En 'Luxury Realty', entendemos la importancia de cada decisión de inversión. Por ello, le invitamos a contactarnos hoy mismo para descubrir en detalle todas las ventajas que este magnífico terreno en La Mairena ofrece. Nuestro equipo de expertos está listo para guiarle a través del proceso, responder a todas sus preguntas y ayudarle a dar el primer paso hacia la construcción de su villa soñada en un entorno privilegiado y absolutamente idílico. No deje escapar esta oportunidad única e irrepetible de asegurar su lugar en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo. ¡Actúe ahora, el futuro de su lujo le espera!

Destacado:

Obra nueva, Vistas a la montaña, Jardín privado, Inversión, None