+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en The Golden Mile

Referencia: R2269028



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 431
Precio: 1.650.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 100













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella. Sumérjase en la esencia del lujo mediterráneo con este impresionante adosado de estilo andaluz, una joya arquitectónica diseñada para capturar la luz y la belleza del sur de España. Ubicada en una de las zonas más prestigiosas y famosas del mundo, esta propiedad no es solo una casa, sino una declaración de estilo de vida, un refugio de serenidad y un activo de inversión con un potencial excepcional.

Una Ubicación Incomparable: La Milla de Oro, Marbella, Sur de España

Situado en la icónica Milla de Oro, este adosado goza de una dirección que es sinónimo de exclusividad, glamour y sofisticación. La Milla de Oro de Marbella, en la soleada costa del sur de España, es reconocida a nivel mundial por sus propiedades de lujo, sus playas prístinas, sus exquisitos restaurantes y su vibrante vida social. Desde su privilegiada posición, tendrá fácil acceso a los clubes de playa más selectos, campos de golf de renombre, tiendas de alta costura, y los mundialmente famosos puertos deportivos de Puerto Banús y el centro de Marbella. Vivir aquí significa disfrutar de un estilo de vida de élite, donde el sol brilla la mayor parte del año y la belleza natural se combina a la perfección con servicios de primer nivel y una infraestructura impecable.

La proximidad a todos los servicios esenciales, desde escuelas internacionales hasta centros de salud de vanguardia, garantiza una comodidad sin igual. La Milla de Oro no es solo una ubicación; es una experiencia, un enclave donde la privacidad y la accesibilidad se encuentran en perfecta armonía, ofreciendo lo mejor de la vida mediterránea de lujo. Este adosado se beneficia de un entorno tranquilo y residencial, a la vez que se encuentra a pocos minutos del pulso vibrante de Marbella, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para residir permanentemente como para disfrutar de estancias vacacionales de alto nivel.

Arquitectura Exquisita y Entorno Natural

La arquitectura de este adosado es una verdadera obra de arte, fusionando la tradición andaluza con un toque de elegancia mediterránea contemporánea. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear espacios que evocan una sensación de amplitud, luminosidad y confort. La propiedad se integra armoniosamente en su entorno, rodeada por exuberantes jardines tropicales meticulosamente diseñados, que crean un oasis de paz y belleza. Pasee por senderos bordeados de vegetación exótica, relájese junto a serenos estanques y fuentes que añaden un toque de frescura y melodía al ambiente. Estos espacios verdes comunes, cuidados con esmero, no solo realzan la estética de la urbanización, sino que también ofrecen un ambiente tranquilo y privado para sus residentes, haciendo de este lugar un verdadero paraíso para vivir.

El diseño interior refleja una atención impecable al detalle, utilizando materiales de alta calidad y acabados que exudan lujo. Los amplios ventanales y puertas correderas permiten que la luz natural inunde cada rincón, creando una atmósfera cálida y acogedora. La distribución inteligente de los espacios asegura una funcionalidad óptima, combinando áreas sociales abiertas y luminosas con rincones de privacidad y descanso. La esencia del estilo andaluz se manifiesta en sus tejados de teja, sus detalles en forja y sus patios interiores, todo ello modernizado para satisfacer las demandas del lujo contemporáneo, ofreciendo una experiencia residencial única en su clase.

Santurario Privado: El Dormitorio Principal

El dormitorio principal de este adosado es un verdadero santuario de lujo y confort. Diseñado como un espacio personal de retiro, cuenta con un amplio vestidor que ofrece soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales, asegurando que su guardarropa esté siempre organizado. El baño en-suite es un oasis de bienestar, equipado con un relajante jacuzzi donde podrá sumergirse y olvidarse del estrés diario, así como con una ducha independiente de gran tamaño para una experiencia revitalizante. Los acabados de primera calidad y el diseño sofisticado de este espacio convierten cada momento en una experiencia de spa privada.

Además, este exclusivo dormitorio principal se beneficia de acceso directo a una terraza privada y balcones que ofrecen vistas encantadoras de los alrededores. Estos espacios al aire libre son perfectos para disfrutar del café de la mañana, leer un libro o simplemente contemplar la belleza de los jardines y el entorno. La privacidad y el diseño pensado al detalle en esta suite garantizan un descanso absoluto y una experiencia de vida superior, proporcionando el refugio perfecto después de un día soleado en Marbella.

Delicias al Aire Libre: Solárium y Vistas Panorámicas

La guinda del pastel de esta magnífica propiedad es su espectacular azotea. Diseñada para maximizar el disfrute al aire libre y las vistas panorámicas, cuenta con un amplio solárium donde podrá tomar el sol y relajarse en total privacidad. Pero lo que realmente la distingue es su barbacoa de obra, ideal para organizar reuniones con amigos y familiares, disfrutando de deliciosas comidas al aire libre en un entorno inmejorable. Desde este privilegiado punto de la azotea, las vistas son simplemente impresionantes.

Podrá deleitarse con fantásticas vistas al reluciente mar Mediterráneo, que se extiende hasta el horizonte, y a las majestuosas montañas que enmarcan el paisaje marbellí. Este espacio multifuncional se convierte en el escenario perfecto para ver amaneceres espectaculares, contemplar las estrellas en las noches de verano o simplemente disfrutar de la brisa marina mientras cena bajo el cielo estrellado. Es el lugar ideal para crear recuerdos inolvidables y experimentar la vida de lujo en Marbella en su máxima expresión.

Una Oportunidad de Inversión Única con Alto Potencial de Rentabilidad

Es importante destacar que esta excepcional propiedad se encuentra actualmente alquilada, lo que la convierte en una inversión ideal para aquellos que buscan una rentabilidad inmediata y estable. Existe un contrato de alquiler vigente hasta finales de abril de 2026, lo que garantiza ingresos desde el primer día y una transición fluida para el nuevo propietario. Esta situación presenta una oportunidad única para inversores o compradores estratégicos que buscan una propiedad de lujo con un probado potencial de alquiler en una de las ubicaciones más deseadas de Europa.

Dada la situación de arrendamiento, las visitas a la propiedad solo están disponibles para inversores o compradores seriamente interesados que estén evaluando activamente propiedades con potencial de ingresos por alquiler. Esta política asegura que se respete la privacidad de los inquilinos actuales, a la vez que se ofrece a los compradores cualificados la posibilidad de explorar una inversión de alto valor. Para Luxury Realty, su interés es nuestra prioridad. Contáctenos hoy mismo para obtener más información sobre cómo esta joya de la Milla de Oro puede formar parte de su cartera de inversiones y patrimonio.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None