+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Casares

Referencia: R3085945



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 140
Precio: 1.200.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 12.000













Descripción:

Situada en la idílica Andalucía, esta excepcional propiedad rural representa la quintaesencia del lujo en el sur de España. Un santuario exclusivo que combina la serenidad del campo con la conveniencia de estar a un paso del encantador pueblo blanco de Casares. Luxury Realty presenta esta joya, una oportunidad única para quienes anhelan una calidad de vida superior, inmersos en belleza natural y confort. Un estilo de vida que espera ser descubierto.

La residencia principal, de sólida construcción y marcado encanto andaluz, ofrece tres amplios dormitorios y dos baños completos, proporcionando un espacio confortable y funcional. Cada estancia maximiza la luz natural y las impresionantes vistas. Su espectacular piscina privada es un oasis personal para refrescarse bajo el sol mediterráneo y disfrutar de momentos inolvidables. Es el lugar perfecto para el ocio y la relajación, rodeado de un paisaje que inspira calma.

Estratégicamente ubicada justo a la entrada del pintoresco Casares, esta propiedad goza de accesibilidad inmejorable. Acceso fácil y directo garantiza una llegada sin estrés a su remanso de paz. A pesar de su proximidad, la finca mantiene tranquilidad absoluta, ofreciendo la paz rural y la conveniencia de los servicios del pueblo, uno de los más bellos de la Costa del Sol. Un verdadero tesoro.

Prepárese para ser cautivado por las vistas más espectaculares del sur de España. Orientada al oeste, esta propiedad regala atardeceres de ensueño, pintando el cielo con una paleta vibrante. Disfrute de panorámicas que abarcan majestuosas montañas y valles, extendiéndose hasta el horizonte. Un constante recordatorio de la inigualable belleza natural, un privilegio despertar cada día con tal espectáculo.

La finca abraza un estilo de vida autosuficiente y ecológico. Aunque se ha pagado un punto de conexión a la red eléctrica, el propietario opta por energía renovable de vanguardia. Se alimenta de seis paneles solares y un moderno sistema de baterías, asegurando autonomía energética completa y mínimo impacto ambiental. Respecto al agua, conectada a Hidralia, cuenta con tres pozos propios y abundante agua, ofreciendo independencia hídrica total.

La vivienda es completamente legal, con documentación en regla. Además, la propiedad forma parte de una parcela mayor, abriendo la oportunidad de adquirir terreno adicional. Esto permite expandir su dominio, construir anexos, desarrollar jardines temáticos o asegurar mayor privacidad y exclusividad. Una inversión con potencial de crecimiento inigualable en un entorno privilegiado.

El vasto terreno salpicado de árboles crea un paisaje mediterráneo y un ambiente de privacidad. Predominantemente más seco y no ideal para extensos huertos frutales, su configuración natural es perfecta para paisajismo de bajo mantenimiento que celebra la flora local o proyectos agrícolas adaptados. Un lienzo en blanco para el jardín de sus sueños, donde la naturaleza es la protagonista.

Casares, una joya en el corazón del sur de España, es famoso por su encanto morisco, sus casas encaladas y sus espectaculares vistas al Mediterráneo y las montañas. Este pintoresco pueblo, ubicado en la provincia de Málaga, Andalucía, es un destino codiciado que combina la rica historia y cultura con una calidad de vida serena y exclusiva. Con fácil acceso a las playas de la Costa del Sol, campos de golf de renombre mundial y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, Casares ofrece una ubicación estratégica para quienes buscan lo mejor de la vida andaluza. La región es un crisol de tradición y modernidad, donde la gastronomía local, las festividades y la calidez de su gente complementan un entorno natural de inigualable belleza. Ser propietario de una finca aquí significa sumergirse en un estilo de vida de lujo discreto, rodeado de paisajes que quitan el aliento y con la garantía de un clima envidiable durante todo el año. Es vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión, en una de las zonas más exclusivas y auténticas de España.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña