+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en La Cala de Mijas

Referencia: R3607124



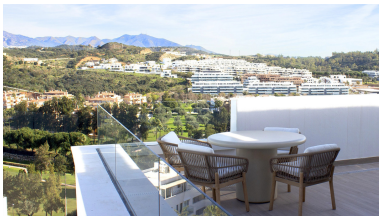
Dormitorios: 1
Baños: 2
M² Construidos: 87
Precio: 680.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este exclusivo complejo residencial de obra nueva, donde la arquitectura de vanguardia se fusiona con la majestuosidad natural de la Costa del Sol. Con precios que oscilan entre los 680.000 € y los 930.000 €, estas residencias ofrecen una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para proporcionar el máximo confort y un placer visual constante, prometiendo una experiencia de vida sin igual. Este desarrollo no es solo un conjunto de propiedades, sino un compromiso con la excelencia, la belleza y la funcionalidad, creando un santuario personal en un entorno paradisíaco.

Ubicación Privilegiada: Entre la Tradición y el Glamour Mediterráneo

Estratégicamente ubicado en Mijas, este elegante complejo residencial de 82 apartamentos se erige majestuosamente, distribuyéndose en dos fases que se integran armoniosamente con el paisaje circundante gracias a su distintiva arquitectura escalonada. Su posición elevada garantiza unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo que quitan el aliento, un privilegio que disfrutan incluso las unidades de planta baja, situadas a diez metros sobre el nivel de la calle. Esta elevación no solo maximiza las vistas, sino que también confiere una sensación de privacidad y exclusividad inigualable.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de este proyecto. Anclado entre el encanto atemporal de Mijas Pueblo y la vibrante vida costera de La Cala de Mijas, en el corazón de la soleada Costa del Sol en el sur de España, este desarrollo ofrece lo mejor de ambos mundos. Mijas Pueblo, con sus casas encaladas, calles empedradas y su atmósfera andaluza auténtica, invita a explorar la historia y la cultura local, mientras que La Cala de Mijas, a solo minutos de distancia, seduce con su efervescencia.

La Cala de Mijas es una joya costera que ha sabido mantener su esencia de pueblo pesquero a la vez que se ha transformado en un destino cosmopolita. Sus amplias playas de arena dorada, galardonadas con la Bandera Azul, son ideales para el ocio y los deportes acuáticos. El paseo marítimo de La Cala es un epicentro de actividad, salpicado de restaurantes de alta cocina, chiringuitos tradicionales donde degustar pescado fresco, cafeterías con encanto y boutiques exclusivas. La vida nocturna es sofisticada pero relajada, ofreciendo opciones para todos los gustos. La proximidad a campos de golf de renombre mundial, como La Cala Golf Resort, garantiza que los entusiastas de este deporte encuentren su paraíso particular. Además, la facilidad de acceso a zonas comerciales, centros de salud, colegios internacionales y todos los servicios esenciales convierte a este enclave en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de periodos vacacionales.

La excelente conectividad es otro factor clave. Las principales autovías, incluida la A-7, están a escasos minutos, lo que facilita el acceso rápido al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol en aproximadamente 20-25 minutos, así como a ciudades vibrantes como Marbella, Fuengirola, y la capital, Málaga. Esta facilidad de desplazamiento permite a los residentes disfrutar de la riqueza cultural, gastronómica y de ocio que ofrece toda la provincia de Málaga, sin renunciar a la tranquilidad de su hogar. El sur de España es conocido por su clima excepcional, con más de 300 días de sol al año, lo que fomenta un estilo de vida al aire libre inigualable, donde el mar, la montaña y el golf son protagonistas.

Diseño Excepcional y Confort Sin Igual

Cada hogar ha sido concebido como un santuario personal, diseñado para maximizar la comodidad, la funcionalidad y la entrada de luz natural. Las distribuciones de planta abierta crean espacios fluidos y luminosos, que se extienden sin esfuerzo hacia las amplias terrazas, convirtiendo el exterior en una extensión natural del hogar. Los ventanales de suelo a techo no solo inundan cada estancia con luz mediterránea, sino que también enmarcan las espectaculares vistas, haciendo que el mar y el cielo formen parte integral de su día a día.

Los acabados de primera calidad son una constante en todas las unidades, reflejando un compromiso con la elegancia y la durabilidad. Desde la selección de materiales nobles hasta la instalación de sistemas de última generación, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. La calefacción por suelo radiante, presente en todas las viviendas, garantiza un confort térmico óptimo durante los meses más frescos, complementándose con características de alta eficiencia energética que no solo reducen el impacto ambiental, sino también los costes de mantenimiento. Estas viviendas están pensadas para una vida moderna y consciente, donde la sostenibilidad y el lujo van de la mano.

Una de las características más innovadoras es el exclusivo diseño de 1.5 dormitorios. Este espacio flexible y versátil puede adaptarse a diversas necesidades, ofreciendo un área perfecta para un estudio o despacho privado, ideal para teletrabajar con inspiración frente al mar; una acogedora habitación de invitados para visitas; o incluso un espacioso vestidor que añada un toque de lujo y organización a su dormitorio principal. Esta versatilidad permite a los propietarios personalizar su hogar según su estilo de vida, haciendo de cada apartamento un espacio verdaderamente único y adaptado.

Un Estilo de Vida Privilegiado en la Costa del Sol

Ya sea buscando una residencia permanente donde cada día se sienta como unas vacaciones, o una base idílica para escapadas y periodos de ocio, este proyecto le ofrece un diseño elegante, unas cualidades constructivas excepcionales y un estilo de vida privilegiado en la Costa del Sol. Imagine comenzar el día con un café en su terraza privada, contemplando el amanecer sobre el Mediterráneo, o disfrutar de un atardecer mágico con la brisa marina como compañía. La vida aquí se define por la calidad, la belleza y la conveniencia.

Este desarrollo está concebido para aquellos que valoran la exclusividad, la tranquilidad y el acceso a un abanico inigualable de actividades de ocio y servicios. La combinación de la arquitectura moderna, las vistas impresionantes, los acabados de lujo y la inmejorable ubicación crea una oferta residencial verdaderamente excepcional. Es una inversión no solo en una propiedad, sino en un estilo de vida enriquecedor y lleno de posibilidades, en una de las regiones más deseables de Europa. Sumérjase en la vida mediterránea, donde el sol, el mar y la cultura se unen para crear una experiencia inigualable.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa