

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R3778012



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 111

Precio: 745.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Zona Casino. Este hermoso y nuevo apartamento de 3 dormitorios, con orientación sur en la planta baja, está situado en Royal Banus, un lujoso complejo residencial contemporáneo recientemente completado por Taylor Wimpey. El complejo consta de sólo 16 modernos apartamentos, a poca distancia de Puerto Banús y todas las comodidades de Nueva Andalucía. Al entrar en la propiedad, un pasillo de entrada conduce a una sala de estar central muy espaciosa con una cocina moderna totalmente equipada con barra de desayuno y espacio para una mesa de comedor familiar. Grandes puertas correderas conducen a la terraza principal y al jardín. El vestíbulo de entrada continúa hacia tres dormitorios, incluyendo la suite principal al final del pasillo, con baño privado en suite, armarios empotrados y acceso directo a la terraza principal y el jardín. Las dos habitaciones de invitados comparten un amplio baño de invitados y tienen vistas a los jardines de la parte trasera de la comunidad, ambas con armarios empotrados. Desde el salón, las grandes puertas dobles de cristal se abren a la terraza cubierta directamente al exterior, que cuenta con una enorme superficie de 75m2 de suelo privado, además del jardín comunitario que es de uso exclusivo de esta propiedad. El apartamento es la unidad de esquina final del bloque, mientras que en el otro extremo de la comunidad hay una encantadora zona de piscina con duchas y vestuarios, rodeada de mucho espacio para tomar el sol y simplemente relajarse bajo el sol. La comunidad está cerrada y hay una puerta automatizada que permite a los vehículos entrar en la zona de aparcamiento subterráneo, con una plaza de aparcamiento privada y un trastero que se vende junto con el apartamento. La ubicación de Royal Banus está a poca distancia a pie de la mayoría de las comodidades y servicios locales, incluyendo todo tipo de tiendas y restaurantes. Se puede llegar a Puerto Banús y a todas sus playas en 5 minutos a pie. Los mejores campos de golf del valle están a menos de 5 minutos en coche y se tarda sólo 10 minutos en llegar al centro de Marbella. El aeropuerto de Málaga está a 40 minutos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None