+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Hacienda Las Chapas

Referencia: R3849802



Dormitorios: 7
Baños: 9
M² Construidos: 1.190
Precio: 9.500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 4.037













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad en esta magnífica villa de siete dormitorios, situada en el prestigioso enclave de Hacienda Las Chapas, un distrito residencial que se erige como el epítome de la elegancia en la codiciada zona este de Marbella. Este destino, reconocido por su opulencia discreta y su ambiente sereno, ofrece a sus residentes un inigualable servicio de seguridad 24 horas, garantizando una tranquilidad absoluta en el sur de España. Ubicada estratégicamente en una de las parcelas más envidiables, esta propiedad representa una oportunidad única para experimentar el estilo de vida marbellí en su máxima expresión, combinando privacidad, lujo y vistas espectaculares.

Construida sobre una generosa parcela de 4037 m², esta villa moderna es una obra maestra arquitectónica que fusiona el diseño contemporáneo con la belleza natural del entorno. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido por un arquitecto de renombre, quien logró integrar armoniosamente la estructura en el paisaje, maximizando las impresionantes vistas panorámicas. Desde sus amplias estancias y terrazas, los afortunados propietarios se deleitarán con la majestuosidad del Mar Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte, la enigmática costa africana y la icónica montaña de La Concha, que se alza imponente como telón de fondo de Marbella. La propiedad no solo es un hogar, sino un mirador privado hacia la grandeza de la Costa del Sol.

La excelencia en la construcción es evidente en cada rincón, donde los materiales de la más alta calidad han sido seleccionados para garantizar durabilidad, sofisticación y confort. Los exteriores de la villa son un santuario de paz, con un jardín exquisitamente cuidado y perfectamente diseñado para el disfrute y el relax. Palmeras ondulantes, exuberante vegetación mediterránea y áreas de césped inmaculado crean un oasis privado, un espacio idílico para el esparcimiento al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para sumergirse en la belleza circundante.

La ubicación privilegiada de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores activos. A tan solo diez minutos en coche al este del vibrante centro de Marbella, los residentes disfrutan de la proximidad a boutiques de lujo, restaurantes gourmet y una animada vida social, mientras mantienen la serenidad de su residencia privada. La conectividad es inmejorable, con el aeropuerto de Málaga a solo treinta minutos, facilitando los viajes internacionales. Además, la villa se encuentra a pocos minutos de las playas más hermosas y extensas de arena fina de la zona, incluyendo la icónica y mundialmente famosa Nikki Beach, conocida por su ambiente glamuroso y exclusivo. Este emplazamiento estratégico ofrece lo mejor de ambos mundos: la privacidad de un refugio de lujo y la accesibilidad a todo lo que Marbella y la Costa del Sol tienen para ofrecer.

Al cruzar el umbral de esta impresionante villa, la planta baja revela un diseño interior que combina elegancia y funcionalidad. Un espacioso salón principal con una acogedora chimenea se convierte en el corazón del hogar, ideal para reuniones familiares o encuentros sociales. Se complementa con un sofisticado comedor, perfecto para cenas formales, un despacho privado que ofrece un espacio ideal para el trabajo o el estudio, un aseo de cortesía para invitados y una cocina de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, donde la pasión culinaria encuentra su máxima expresión.

La planta inferior de la villa está dedicada al bienestar y la practicidad. Un lujoso hammam y una sauna invitan a la relajación y el rejuvenecimiento, creando un auténtico spa privado en el hogar. Esta zona se completa con una práctica lavandería, otro aseo de invitados y dos apartamentos independientes, versátiles y confortables, ideales para alojar a personal de servicio o para ofrecer privacidad y comodidad a invitados de larga estancia. Cada espacio ha sido diseñado pensando en la comodidad y la funcionalidad, elevando la experiencia de vida.

Ascendiendo a la planta superior, se encuentran los cinco dormitorios en suite, cada uno de ellos concebido como un santuario privado. Todos cuentan con baños completos de diseño, ofreciendo la máxima privacidad y confort. Lo más destacable es el acceso directo de cada habitación a amplias terrazas privadas, desde donde se pueden contemplar vistas sencillamente espectaculares del mar, la costa y las montañas, creando un telón de fondo idílico para despertar cada mañana o para disfrutar de la tranquilidad al final del día. Estas terrazas son espacios perfectos para la contemplación, la lectura o para disfrutar de un café con el sol de la mañana.

La villa incorpora una serie de características adicionales que refuerzan su carácter de lujo y modernidad. Un avanzado sistema de domótica permite el control inteligente de diversas funciones del hogar, desde la iluminación hasta la climatización, con solo tocar un botón, optimizando el confort y la eficiencia energética. La piscina climatizada garantiza su uso durante todo el año, ofreciendo un oasis de placer en cualquier estación. Un sistema de riego automático mantiene el exuberante jardín en perfectas condiciones con un mínimo esfuerzo, mientras que la televisión vía satélite asegura el entretenimiento. Además, la propiedad dispone de amplias áreas de almacenamiento y un cuidado sistema de iluminación exterior en el jardín, que realza su belleza al caer la noche y crea un ambiente mágico. Esta villa no es solo una casa, sino un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa