+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Sotogrande

Referencia: R3938419

Dormitorios: 5
Baños: 5
M² Construidos: 445
Precio: 1.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.252

Descripción:Lujosa casa de 5 dormitorios y 5 cuartos de baños, ubicada en la parte alta de Sotogrande y con vistas inmejorables sobre el famoso club de golf de Valderrama y del mar. La propiedad individualmente diseñada esta terminada con materiales de alta calidad y la distribución es la siguiente, porche de entrada con escaleras a la puerta principal, vestíbulo al gran salón con chimenea y acceso a la amplia terraza con vistas. Comedor separado que da paso a la cocina completamente amueblada. En la planta bajo también se encuentra un dormitorio de invitados con cuarto de baño en suite. En primera planta, el dormitorio principal con vestidor, cuarto de baño en suite y amplia terraza. Hay otros tres dormitorios, todos con sus cuartos de baños en suite. En el sótano de 200 m2 hay un salón grande con una barra, un comedor y dos zonas con sofá y mesas todo con acceso al jardín Los suelos son de losas tratadas de terracota, aire frío/calor, ventanas y puertas de madera con doble acristalamiento, jardines apaisado, piscina y garaje. Sotogrande es una de las ciudades residenciales más elegantes y aisladas en el sur de España y cubre una superficie de más de 2.000 hectáreas desde la costa del Mediterráneo hasta las colinas. Situada al extremo occidental de la Costa del Sol, a sólo 15 minutos de la roca de Gibraltar y a 20 minutos de las cosmopolitas ciudades de Marbella, Guadalmina y Puerto Banús. Sotogrande es famosa por sus campos de golf de clase mundial, torneos internacionales de polo y magnífico puerto deportivo, con una selección refinada de deportes acuáticos. Valderrama, posiblemente el mejor campo de golf en el continente europeo, una vez el hogar de la Volvo Masters y la Copa Ryder, así como otros campos muy de cerca, como el Real Club de Golf Sotogrande, Almenara y San Roque hacen de este un verdadero paraíso del golf. Con hermosos alrededores y espectaculares residencias privadas, Sotogrande ofrece comodidad, discreción y tranquilidad. Desde independientes villas señoriales, hasta apartamentos frente al mar y propiedades en primera línea de golf - la vida aquí es exquisita. Sotogrande continúa manteniendo su estilo elegante y siempre ha atraído a los mejores clientes de España, así como del resto del mundo y ofrece algo muy especial para todos, desde restaurantes, locales nocturnos y boutiques, a instalaciones deportivas y de ocio. Una excelente infraestructura con servicios profesionales, escuela internacional y todos los servicios cerca, complementan la calidad de vida única aquí, creando el lugar perfecto para unas relajantes vacaciones o residencia permanente.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones