+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Terreno en New Golden Mile

Referencia: R3996808



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 480
Precio: 600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.137













Descripción:

En la prestigiosa Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, en el soleado sur de España, Luxury Realty presenta una oportunidad inigualable. Esta parcela residencial es el lienzo perfecto para construir su villa de lujo soñada, con impresionantes vistas al golf y al mar Mediterráneo. Más que un terreno, es la promesa de un futuro de exclusividad, confort y belleza inigualable en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, donde lujo y naturaleza se fusionan perfectamente.

La Nueva Milla de Oro es el epítome de la sofisticación mediterránea. Este tramo costero conecta el glamour de Marbella y Puerto Banús con la autenticidad andaluza de Estepona. Disfrute de un microclima privilegiado con más de 320 días de sol al año, ideal para un estilo de vida al aire libre. La inversión aquí no es solo en propiedad, sino en una calidad de vida superior, rodeada de paisajes y servicios de primera clase, definiendo el lujo en el sur de España y ofreciendo lo mejor de la vida costera andaluza.

La parcela goza de una ubicación privilegiada en primera línea de golf, dentro de un respetado resort. Es un desarrollo cerrado, con seguridad 24 horas, garantizando privacidad y tranquilidad. El resort ofrece un campo de golf de 9 hoyos y un elegante Club House con restaurante y bar. Próximamente, se expandirá con gimnasio, canchas de pádel y un pequeño supermercado, asegurando que todas sus necesidades de ocio y comodidad estén cubiertas sin salir de este entorno idílico y seguro.

La parcela ofrece conectividad excepcional. A un corto trayecto en coche, encontrará las playas de la Nueva Milla de Oro y chiringuitos selectos. Todas las comodidades locales, desde supermercados hasta escuelas internacionales, están a su alcance en minutos. En solo 15 minutos en coche, llegará al vibrante San Pedro de Alcántara, el lujo de Puerto Banús o el encanto de Estepona. Esta ubicación estratégica garantiza acceso inmejorable a lo mejor de la Costa del Sol, equilibrando serenidad y conveniencia.

Para los apasionados del golf, esta ubicación es inmejorable. Además del campo de 9 hoyos que rodea su propiedad, la Nueva Milla de Oro y sus alrededores son mundialmente reconocidos por la densidad y calidad de sus campos. En un radio de apenas 10 kilómetros, tendrá a su disposición una plétora de campos de primera categoría, muchos diseñados por leyendas. Vivir aquí le permite perfeccionar su swing en diversos entornos y disfrutar de la belleza de paisajes verdes que se fusionan con el azul del Mediterráneo, integrando su pasión por el golf con un estilo de vida de lujo.

Presentamos la mejor parcela restante en este exclusivo desarrollo boutique de 8 villas de lujo. Con 1,137m², este terreno ofrece un espacio excepcional. Su orientación sur-este a sur garantiza óptima exposición al sol todo el día, bañando su villa con luz natural. Lo que la distingue son sus vistas abiertas y desinhibidas al campo de golf y a la majestuosa costa. Es una oportunidad de reventa que subraya su valor. La construcción de una villa de hasta 480m² le brinda amplio margen para diseñar una residencia espaciosa, adaptada a sus expectativas de lujo.

La exclusividad de este desarrollo boutique de 8 villas asegura privacidad y atención al detalle. Esta comunidad limitada ofrece una atmósfera tranquila y selecta. Adquirir esta parcela es invertir en un estilo de vida de lujo personalizado. Imagine despertar con el sol y vistas panorámicas al golf y al mar. Visualice su villa diseñada a medida, con amplios espacios, terrazas infinitas, una piscina privada y jardines exuberantes. Es su oportunidad de crear una obra maestra arquitectónica, su refugio personal en la prestigiosa Costa del Sol del sur de España.

Invertir en esta parcela en la Nueva Milla de Oro trasciende lo financiero; es una inversión en un legado, en un estilo de vida que promete lujo, serenidad y conexión profunda con la belleza del sur de España. Es una invitación a vivir donde cada día se siente como unas vacaciones, donde el golf, el mar y el sol son sus vecinos constantes. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya inmobiliaria, una oportunidad que rara vez se presenta en un mercado tan codiciado. Contacte hoy para más información y comience a diseñar su futuro de lujo.

Destacado:

None, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Inversión, Reventa