

Villa en Estepona

Referencia: R4053922



Dormitorios: 7

Estado: Venta

Baños: por petición

Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 722

Plazas: por petición

Precio: 2.100.000 €

M² Parcela: 48.000





Descripción:

En el corazón de la prestigiosa zona de Forest Hills, Estepona, en el vibrante sur de España, se erige majestuosa esta villa de lujo, una joya arquitectónica que promete un estilo de vida sin igual. Estepona, conocida por sus idílicas playas bañadas por el sol, su encantador casco antiguo rebosante de flores y su ambiente cosmopolita, ofrece una calidad de vida incomparable. Esta propiedad, que fusiona a la perfección la elegancia contemporánea con un entorno natural de inmensa belleza, es el epitome de la exclusividad y el confort, concebida para aquellos que buscan una experiencia de vida extraordinaria. Asentada sobre una impresionante parcela de 60.000 m², esta magnífica residencia garantiza una privacidad absoluta y un espacio ilimitado para el disfrute y el esparcimiento, creando un santuario personal en la codiciada Costa del Sol.

La villa se distribuye inteligentemente en tres niveles principales, diseñados para maximizar la entrada de luz natural, las espectaculares vistas panorámicas y la intimidad en cada uno de sus rincones. Cada estancia ha sido concebida con una atención meticulosa al detalle, ofreciendo una sensación de amplitud y un flujo armonioso que conecta los espacios interiores con la exuberante naturaleza que la rodea.

Al acceder a la planta principal, el hall de entrada da la bienvenida a un amplio y luminoso salón, el corazón social de la casa, diseñado para el máximo disfrute y la interacción. Grandes ventanales de suelo a techo abren este espacio a una generosa terraza, donde las vistas panorámicas a las majestuosas montañas de la Sierra Bermeja y al infinito azul del mar Mediterráneo se convierten en un cuadro vivo y cambiante. Este es el escenario perfecto para relajarse, contemplar amaneceres vibrantes y atardeceres mágicos que tiñen el cielo de oro y púrpura, o para disfrutar de memorables veladas al aire libre con el telón de fondo de un paisaje inigualable que inspira serenidad y asombro.

En este mismo nivel, la funcionalidad y la elegancia se combinan a la perfección para ofrecer una experiencia de vida sin igual. Un comedor de generosas dimensiones, ideal para celebrar reuniones familiares y con amigos, se sitúa adyacente a una moderna cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama que satisfacen las exigencias de cualquier entusiasta culinario. Un práctico aseo para invitados añade comodidad, mientras que un despacho privado ofrece el entorno ideal para la concentración, ya sea para el teletrabajo o para momentos de estudio y lectura. Completando esta planta, se encuentra un dormitorio elegantemente decorado con su propio baño en-suite, ofreciendo un espacio de descanso confortable y privado, perfecto para visitas o para aquellos que prefieran la comodidad de la planta baja.

Descendiendo a la planta inferior, la villa revela una dimensión versátil, dedicada al ocio y al descanso. Aquí se ubican dos amplios trasteros, que proporcionan soluciones de almacenamiento excepcionales, contribuyendo a mantener la impecabilidad y el orden de la propiedad en todo momento. Tres dormitorios adicionales, luminosos y con armarios empotrados, ofrecen alojamiento confortable para la familia o visitas, compartiendo un baño completo, diseñado con acabados de alta calidad y un estilo contemporáneo. El gran protagonista de esta planta es una enorme sala de juegos o salón de entretenimiento, un espacio multifuncional que puede transformarse con facilidad en un salón de cine de última generación, una sofisticada zona de billar o un gimnasio privado completamente equipado. Desde este gran espacio, se accede directamente a una espaciosa terraza que se fusiona armoniosamente con el exuberante jardín, un oasis de tranquilidad mediterránea donde la vegetación invita a la contemplación y al relax. Este nivel también cuenta con la conveniencia de un acceso directo al garaje, facilitando la entrada y salida con la máxima discreción y seguridad.

Adicionalmente, unas escaleras conducen a un nivel aún más bajo, un espacio con un potencial ilimitado que actualmente se presenta como un lienzo en blanco. Esta área ofrece la posibilidad de ser transformada y personalizada según las necesidades y deseos de sus futuros propietarios, ya sea en un apartamento independiente para invitados, un gimnasio personal de vanguardia, una exclusiva bodega de vinos climatizada o cualquier otra estancia que se adapte perfectamente a su estilo de vida y aficiones, añadiendo un valor incalculable y una flexibilidad única a esta propiedad excepcional.

La cúspide de la elegancia y el confort se encuentra en la planta superior: la magnífica suite principal. Concebida como un santuario personal, este espacio privado incluye un dormitorio de proporciones generosas, diseñado meticulosamente para el máximo confort y la serenidad. Anexo a este, un vestidor hecho a medida, que ofrece una organización impecable para su guardarropa más exclusivo. El lujoso baño en-suite, un ejemplo de diseño y funcionalidad, cuenta con acabados de alta gama y un diseño que invita a la relajación profunda. Desde la suite principal, se accede a una terraza privada, un balcón exclusivo donde disfrutar de momentos de intimidad, con vistas impresionantes que se extienden hasta el horizonte marino, ofreciendo un refugio sublime para la contemplación y el descanso.

Ascendiendo a la azotea, se desvela otro de los tesoros de esta propiedad: un solárium privado que ofrece vistas panorámicas de 360 grados. Aquí, la inmensidad del paisaje se abre ante usted, permitiéndole contemplar desde las majestuosas cumbres de las montañas hasta el infinito azul del Mediterráneo. Es el lugar ideal para tomar el sol, practicar yoga al amanecer o deleitarse con copas bajo las estrellas, en un ambiente de total privacidad y lujo inigualable.

Los exteriores de esta propiedad son igualmente impresionantes y están diseñados para complementar un estilo de vida de lujo y bienestar. Para la comodidad de sus visitantes o para el personal de servicio, la villa dispone de un apartamento independiente, inteligentemente diseñado con un acogedor salón, un baño completo y un dormitorio, garantizando total privacidad y autonomía. Este detalle añade un valor significativo, ofreciendo flexibilidad y diversas opciones de uso.

El jardín es un verdadero paraíso mediterráneo, meticulosamente mantenido y enriquecido con una exuberante vegetación autóctona, que crea un ambiente de paz y armonía. Entre la diversidad de plantas y árboles frutales, destaca un productivo árbol de aguacate, que añade un toque de autenticidad y frescura al entorno. Para los entusiastas del deporte, la propiedad ofrece una pista de pádel privada, perfecta para mantenerse activo y disfrutar de momentos de ocio con amigos y familiares sin salir de casa. Y, por supuesto, una refrescante piscina de generosas dimensiones invita a relajarse y a disfrutar del sol de Andalucía, rodeada de un entorno de belleza natural y absoluta tranquilidad. Esta villa en Estepona es mucho más que una residencia; es una invitación a experimentar el lujo en su máxima expresión, en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo con todas las comodidades y lujos imaginables en un entorno de privacidad y exclusividad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None