+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Comercial en Nueva Andalucía

Referencia: R4128535

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 110

Precio: 125.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:

Adéntrese en la dulce vida y descubra una oportunidad de inversión sin igual con el traspaso de esta excepcional gelatería artesanal italiana, plenamente equipada y lista para deleitar a una clientela exigente. Ubicada estratégicamente en el corazón de Nueva Andalucía, un enclave de prestigio en el sur de España, este establecimiento representa la quintaesencia de la tradición heladera italiana, elaborando in situ auténticos helados artesanales, sofisticadas tartas heladas, refrescantes polos y una variada gama de delicias que cautivan el paladar.

Desde su establecimiento en 2015, esta gelatería se ha consolidado como una joya local, muy valorada por la comunidad. Goza de una fiel y extensa clientela, forjada por la inigualable calidad de sus productos y un servicio excepcional. Esta lealtad se traduce en una facturación sólida y demostrable, garantizando una rentabilidad inmediata y un atractivo retorno de inversión. Para inversores que buscan éxito y solidez financiera, esta gelatería ofrece una base robusta y transparente.

El ambiente del local es tan exquisito como sus productos. Su diseño interior, con un toque italiano, crea una atmósfera acogedora y sofisticada, invitando a la relajación y el disfrute. A ello se suma una amplia y encantadora terraza exterior, un verdadero oasis de tranquilidad y placer. Ideal para las cálidas tardes y noches de la Costa del Sol, se ha convertido en un punto de encuentro favorito donde residentes y turistas disfrutan de un dulce momento. La combinación de un interior con estilo y un espacio al aire libre maximiza su capacidad y versatilidad.

La ubicación es, sin duda, un pilar de su éxito. Situada estratégicamente en Nueva Andalucía, una de las zonas más dinámicas y codiciadas de la Costa del Sol, el negocio se beneficia de un flujo constante de visitantes. Este enclave es famoso por su oferta de golf, lujosas residencias y vibrante vida social, atrayendo a una clientela de alto poder adquisitivo. Su posición privilegiada junto a un concurrido supermercado asegura una visibilidad inmejorable y un caudal ininterrumpido de peatones. Este tráfico de clientes potenciales garantiza una exposición máxima y un crecimiento sostenido de las ventas, creando un ecosistema comercial ideal.

Para quienes buscan expandir su visión, existe la emocionante opción de integrarse a una reconocida franquicia italiana de gelato. Esta posibilidad ofrece una ventaja competitiva, proporcionando reconocimiento de marca instantáneo, soporte operativo integral y acceso a una red establecida de proveedores y estrategias de marketing. Una ruta acelerada hacia el crecimiento y la consolidación en el mercado, ideal para minimizar riesgos y maximizar el impacto.

¿Nunca ha elaborado gelato artesanal? ¡No hay problema! El actual propietario, un maestro heladero, ofrece una formación completa y personalizada en las recetas y técnicas italianas tradicionales. Esta transferencia de conocimiento es un valor incalculable, garantizando que el nuevo inversor adquiera no solo un negocio próspero, sino también el arte y la pasión que lo han hecho exitoso. Aprenderá los secretos de la auténtica elaboración del gelato, asegurando la continuidad de la calidad y el sabor. Oportunidad única de adquirir negocio y maestría en un solo paquete.

Esta deliciosa oportunidad de inversión surge únicamente debido a la reubicación del propietario de vuelta a su Italia natal, lo que abre las puertas a un inversor con visión y ganas de triunfar. No deje escapar esta ocasión de adquirir un negocio consolidado, con reputación impecable, ubicación privilegiada y un potencial de crecimiento extraordinario en uno de los destinos más atractivos de España.

En Luxury Realty, entendemos el valor de las oportunidades únicas. Este traspaso no es solo la adquisición de un negocio, sino la inversión en un estilo de vida, una tradición y un futuro próspero en la soleada Andalucía. Convierta su sueño de poseer un pedazo de la auténtica Italia, con su sabor, encanto y tradición, en una vibrante realidad en el corazón de la Costa del Sol. ¡Una vida dulce le espera en Nueva Andalucía!

Destacado:

Aire acondicionado, None