+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Guadalmina Baja

Referencia: R4189078



Dormitorios: 8
Baños: 10
M² Construidos: 1.900
Precio: 9.700.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 4.800













Descripción:```html

Descubra una joya arquitectónica que redefine el lujo y la elegancia en la Costa del Sol. Esta magnífica villa de estilo andaluz se alza majestuosa en el corazón de Guadalmina Baja, una de las urbanizaciones más prestigiosas y codiciadas de Marbella. Su ubicación es inmejorable: a solo 100 metros de las doradas playas que bañan el sur de España y a escasos 5 minutos del glamuroso Puerto Banús. Concebida para quienes buscan la excelencia, esta impresionante residencia de 8 dormitorios ha sido meticulosamente diseñada y construida con materiales de la más alta calidad, fusionando la rica herencia andaluza con comodidades contemporáneas de última generación, creando un estilo de vida que promete exclusividad y bienestar inigualables.

Interiores Luminosos y Funcionales

Desde el umbral, la villa le da la bienvenida con una atmósfera de amplitud y luminosidad. Sus techos altos y diseño multinivel maximizan la luz natural, creando una sensación de espacio y fluidez en cada rincón. Un majestuoso hall de entrada conduce a un tradicional patio andaluz, corazón verde de la propiedad que invita a la serenidad. La cocina, de generosas dimensiones y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un santuario culinario para los amantes de la gastronomía. Los espacios sociales incluyen un elegante comedor formal, ideal para veladas inolvidables, y una amplia sala de estar que se extiende armoniosamente hacia las cubiertas terrazas y los exuberantes jardines, integrando el interior con el exterior y permitiendo disfrutar del clima privilegiado. La planta baja alberga dos dormitorios en suite, ofreciendo máxima privacidad y confort para invitados, con acabados de lujo y vistas encantadoras.

Suites Privadas: Confort y Vistas al Mar

La primera planta está dedicada al confort e intimidad, con tres amplios dormitorios adicionales, todos con baño en suite, garantizando un nivel de lujo excepcional. La joya de esta planta es la elegante suite principal, un verdadero santuario privado. Este espacio majestuoso cuenta con dos vestidores independientes (uno para él y otro para ella) y se extiende hacia una terraza privada y espaciosa. Desde aquí, se disfrutan de los vastos jardines tropicales y espléndidas vistas parciales al mar Mediterráneo, creando un escenario idílico para relajarse, ya sea al amanecer o bajo las estrellas. Lujo y comodidad se unen para ofrecer una experiencia de vida inigualable.

Ocio y Bienestar de Lujo

Esta propiedad ha sido diseñada para un estilo de vida de lujo sin compromisos, ofreciendo una zona de entretenimiento de ensueño. Disfrute de desafiantes partidas en la sala de billar, o mantenga su rutina de ejercicio en el gimnasio totalmente equipado con maquinaria de última generación y vistas al jardín. El Spa privado es un santuario de serenidad y rejuvenecimiento, con sauna, jacuzzi, baño turco y fuente de hielo, diseñado para mimar sus sentidos y restaurar su equilibrio. Para las noches de cine, una exquisita sala de cine privada le espera con tecnología audiovisual de última generación y sonido envolvente. La bodega de diseño exclusivo es un espacio elegante y climatizado para su colección de vinos más preciada. Todo convierte la villa en un verdadero santuario de la recreación y el disfrute.

Jardines Tropicales y Comodidades de Vanguardia

Los exteriores de esta villa son tan impresionantes como sus interiores. Los jardines tropicales, meticulosamente cuidados y diseñados por expertos paisajistas, son un festín para los sentidos, creando un ambiente de paz y exuberancia. Una gran piscina de aguas cristalinas invita a refrescarse, rodeada de amplias zonas de sol y sombra. Un encantador pequeño lago con una cascada añade magia y serenidad al paisaje, mientras que una pérgola de verano, bajo la sombra de majestuosas palmeras, es el lugar idóneo para cenas al aire libre o disfrutar de la brisa mediterránea en total privacidad. La villa goza de privacidad absoluta, un lujo inestimable en esta codiciada ubicación.

Esta propiedad no escatima en comodidades y tecnología de vanguardia. Incluye un garaje con capacidad para más de 6 vehículos, un ascensor privado que conecta elegantemente todas las plantas, calefacción por suelo radiante en toda la villa y un avanzado sistema domótico para el control total del hogar. La sostenibilidad se refuerza con la instalación de paneles solares. Además, cuenta con un apartamento independiente para el personal, garantizando discreción y servicio impecable. Esta es una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más distinguidas de Marbella, donde el lujo se encuentra con la funcionalidad, la belleza y la tecnología en un entorno de exclusividad inigualable. Una villa que ofrece no solo un hogar, sino un legado, esperando ser vivida por aquellos que aprecian lo excepcional en cada faceta de la vida.

```
```

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, None, Reventa