+34 604 489 646

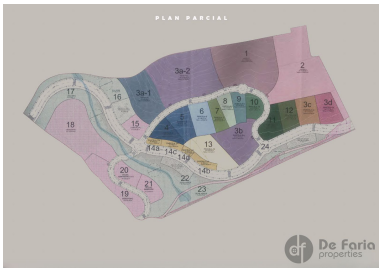
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

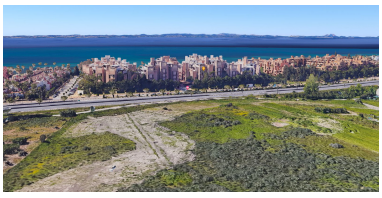
info@luxury-realty.com

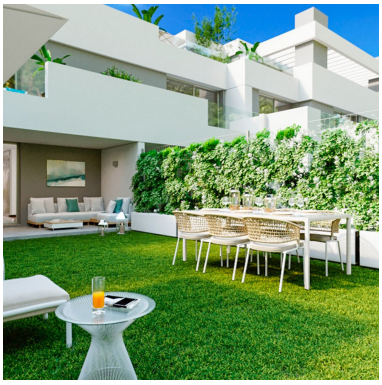
Terreno en New Golden Mile

Referencia: R4223800

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 2.380
Precio: 2.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.481







Descripción:¡¡ÚLTIMA GRAN OPORTUNIDAD SOLO PARA INVERSORES!! TERRENOS URBANIZABLES CON VISTAS AL MAR EN LA NUEVA MILLA DE ORO - ESTEPONA Oportunidad única de las que escasean en la Costa del Sol, solo para los inversores más rápidos. Licencia para construir en el lugar y posibilidad de construir desde 16 apartamentos de lujo hasta 120 apartamentos de lujo tipo "Pueblo Mediterráneo". Estas parcelas están muy bien situadas, justo enfrente del famoso Hotel Kempinski de 5 estrellas, a poca distancia y con fácil acceso a la playa, a solo 2 minutos en automóvil de un club de playa de lujo Laguna Village, a 2 minutos en automóvil de un hospital privado, a 4 minutos en automóvil a la ciudad de Estepona y cerca de todos los servicios como estaciones de autobús, paradas de impuestos, restaurantes, escuelas, etc. De hecho, es una oportunidad fantástica para invertir, tanto que en la misma zona hay un gran desarrollo con precios de propiedades. a partir de 420.000 € por apartamento con su primera fase y segunda fase ya vendidas, sin embargo, ni siquiera comenzaron a construirlo todavía... Venta de parcelas desde 1,6M€ hasta 2,6M€ NO DEJES PASAR ESA OPORTUNIDAD!! NO SE QUEDARÁ MAS TIEMPO EN EL MERCADO!! Parcela 5 = 2,5M€ (vendida) Parcela = 3278,12 m2 Edificabilidad = 2240,74 m2 Nro Viviendas = 29 Parcela 6 = 2,6M€ Parcela = 3481,37 m2 Edificabilidad = 2379,67 m2 Nro Viviendas = 31 Parcela 7 = 1,6M€ Parcela = 2000 m2 Edificabilidad = 1262,58 m2 Nro Viviendas = 16 Parcela 8 = 1,7M€ Parcela = 2000 m2 Edificabilidad = 1349,21 m2 Nro Viviendas = 17 Parcela 9 = 1,6M€ Parcela = 2000 m2 Edificabilidad = 1265,58 m2 Nro Viviendas = 16 Parcela 10 = 1,8M Parcela = 2031,07 m2 Edificabilidad = 1388,52 m2 Nro Viviendas = 18 Posibilidad de añadir 2 parcelas más...

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa