+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R4277578



Dormitorios: 4

Baños: 4

M² Construidos: 180

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso marbellí, encapsulado en este espectacular apartamento de cuatro dormitorios. Enclavado en la arteria principal y más prestigiosa de la ciudad, la icónica Avenida Ricardo Soriano, esta propiedad no solo se beneficia de una ubicación central, sino que redefine el concepto de "corazón de la ciudad". Cuando decimos que está en el centro, realmente lo está: inmerso en la pulsante energía de Marbella, a escasos pasos de los mejores servicios, comercios de lujo, opciones gastronómicas de primer nivel y la dorada arena de sus playas. Este es el epicentro de la vida sofisticada en la Costa del Sol, un enclave donde la conveniencia se fusiona con la exclusividad en una armonía perfecta.

Esta residencia excepcional ha sido objeto de una reforma integral reciente, elevando cada rincón a los más altos estándares de calidad y diseño contemporáneo. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado y ejecutado, sin escatimar en gastos, para crear un espacio que no solo es estéticamente impresionante, sino también funcional y excepcionalmente confortable. El resultado es una propiedad que emana lujo discreto y modernidad atemporal, diseñada para satisfacer las demandas del comprador más exigente. La renovación ha transformado este apartamento en un oasis de calma y sofisticación en medio del bullicio urbano, ofreciendo una experiencia de vida inigualable.

El apartamento se distingue por sus cuatro amplios dormitorios, cada uno de ellos concebido como un santuario privado. La característica más notable es que cada dormitorio disfruta de su propio cuarto de baño en-suite, garantizando la máxima privacidad y comodidad para sus residentes e invitados. Estos baños han sido acabados con materiales de la más alta calidad, incluyendo elegantes revestimientos de piedra natural, grifería de diseño y modernos sanitarios, creando espacios que evocan la sensación de un spa personal. La luminosidad y la amplitud son protagonistas en cada estancia, diseñadas para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer un ambiente relajante y acogedor, donde el lujo se percibe en cada textura y acabado.

El corazón social de la vivienda es su impresionante salón de concepto abierto, diseñado al estilo loft, que ofrece una sensación de amplitud y fluidez. Este espacio se convierte en el escenario perfecto para el entretenimiento o la relajación, enmarcado por unas vistas panorámicas cautivadoras sobre la emblemática Avenida Ricardo Soriano. Imagine disfrutar de la vibrante vida de la ciudad desde la comodidad de su hogar, observando el pulso de Marbella mientras se relaja en un entorno de diseño exquisito. La disposición de este salón maximiza la interacción social, mientras que sus grandes ventanales permiten que la luz inunde el espacio, realzando los acabados de alta gama y la meticulosa atención al detalle que caracteriza a toda la propiedad. Es un testimonio de cómo el diseño inteligente puede fusionar la vida urbana con el confort doméstico.

La cocina de esta residencia es una obra maestra de funcionalidad y estilo, equipada con electrodomésticos de última generación y diseñada con una estética moderna y elegante. Los armarios de diseño minimalista, las encimeras de superficies duraderas y la iluminación cuidadosamente planificada crean un espacio culinario que es tanto un placer para la vista como para el uso. Es el lugar perfecto para los amantes de la gastronomía, donde la preparación de cada plato se convierte en una experiencia. Además, la propiedad cuenta con una práctica y espaciosa zona de lavandería separada, un detalle que añade un valor considerable en términos de organización y comodidad, manteniendo el resto de la casa impecable y ordenado. Este enfoque integral en el diseño y la funcionalidad subraya el compromiso de esta propiedad con la excelencia.

La Avenida Ricardo Soriano, la dirección de este exclusivo inmueble, es sinónimo de prestigio y centralidad en Marbella, una joya en el sur de España. Es un privilegio inusual encontrar una propiedad de esta envergadura y calidad en una ubicación tan privilegiada, donde las oportunidades de nuevas construcciones son prácticamente inexistentes. Este apartamento representa una inversión inigualable en un estilo de vida de élite, combinando la comodidad urbana con el lujo de un hogar de diseño. La escasez de ofertas similares en el mercado refuerza su carácter excepcional, convirtiéndola en una verdadera pieza de coleccionista para aquellos que buscan lo mejor.

Vivir en el centro de Marbella significa tener acceso a un sinfín de opciones para el ocio y el disfrute. El centro de la ciudad de Marbella, donde se ubica esta propiedad, le ofrece todo lo que uno podría desear. Desde algunos de los restaurantes con estrellas Michelin y bares de copas más sofisticados hasta encantadores cafés y boutiques de lujo, la oferta gastronómica y comercial es simplemente inmejorable. Para las familias, la zona es excepcionalmente atractiva, con prestigiosos colegios internacionales y hermosos parques a pocos pasos, proporcionando un entorno seguro y enriquecedor para los más pequeños. La proximidad al Casco Antiguo, con sus estrechas calles adoquinadas y su encanto andaluz, o al Puerto Deportivo, con sus yates de lujo, añade otra capa de atractivo a esta ubicación inmejorable. Este apartamento no es solo una vivienda; es la puerta de entrada a un estilo de vida marbellí envidiable, donde cada día ofrece nuevas posibilidades de disfrutar lo mejor que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Una propiedad que realmente no tiene igual.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Sistema de alarma