+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4301827



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 444
Precio: 3.590.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

En Luxury Realty, nos enorgullecemos de presentar el penthouse más extraordinario y codiciado de toda la Costa del Sol. Ubicado en la prestigiosa Nueva Andalucía, en el sur de España, este ático redefine el lujo y el estilo de vida, diseñado para los más exigentes.

Con una superficie total de 1.170 m², esta propiedad deslumbra por su magnitud. Sus 444 m² interiores ofrecen ambientes amplios y luminosos, complementados por 726 m² de terrazas panorámicas y un solárium de ensueño. Aquí, la vida mediterránea se experimenta en su máxima expresión, fusionando el lujo interior con el esplendor exterior.

La distribución interior garantiza máximo confort y privacidad. Dispone de cinco dormitorios, cada uno con baño en suite y acabados de alta calidad, un verdadero refugio personal. Un elegante aseo de cortesía completa las comodidades para invitados.

El majestuoso salón, con techos de doble altura y amplios ventanales, irradia grandiosidad. El comedor independiente ofrece un ambiente refinado para cenas. La cocina profesional está equipada con dos neveras dobles, dos hornos de última generación y dos lavavajillas integrados. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y dos trasteros privados.

Ascendiendo a la cúspide, el solárium privado es una extensión celestial. Este oasis en la azotea alberga una espectacular piscina privada climatizada, perfecta para un baño relajante todo el año. Sus ininterrumpidas vistas de 360 grados ofrecen un panorama majestuoso: el mar Mediterráneo, las montañas y los ondulantes greens de los campos de golf de clase mundial. Un mirador exclusivo.

Este penthouse se ubica en un exclusivo complejo residencial cerrado, sinónimo de seguridad y privacidad, con vigilancia 24 horas. Rodeado de exuberantes jardines tropicales y con acceso a tres piscinas comunitarias, el complejo ofrece un entorno de lujo para el esparcimiento y la tranquilidad.

La ubicación es un pilar fundamental de este ático. Estratégicamente situado en el corazón de Nueva Andalucía, se beneficia de un acceso inmejorable a campos de golf como Los Naranjos y Las Brisas. A tan solo cinco minutos en coche, se encuentra Puerto Banús, con sus boutiques, restaurantes gourmet y vida nocturna. Disfrute de la serenidad de su hogar sin renunciar a la excitante oferta de Marbella.

Este penthouse es una invitación a un estilo de vida de élite, una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso en la vibrante Nueva Andalucía. En Luxury Realty, entendemos que una propiedad de esta magnitud requiere atención y un servicio a la altura. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos para una experiencia personalizada. Las visitas son estrictamente con cita previa, garantizando la máxima discreción.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None