

Villa en Estepona

Referencia: R4303936

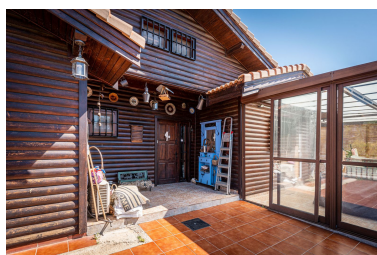
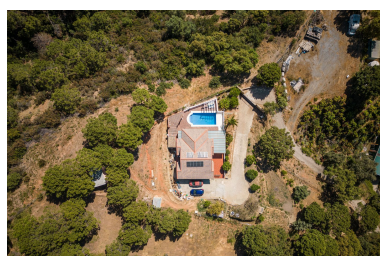


Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 114
Plazas: por petición

Precio: 550.000 €
M² Parcela: 4.000



Descripción: ESPECTACULAR FINCA CON VISTAS PANORÁMICAS EN ESTEPONA Descubre esta magnífica finca situada en un entorno privilegiado de Estepona, donde la tranquilidad, la naturaleza y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la ciudad crean un lugar único para vivir o invertir. La propiedad alberga una acogedora casa de madera distribuida en una sola planta, lo que la hace especialmente cómoda y funcional. Dispone de 4 amplios dormitorios y 3 baños, algunos de ellos en suite, ofreciendo privacidad y confort. Al acceder a la vivienda, nos recibe un práctico hall de entrada, que da paso a una gran cocina con zona de comedor, ideal para reuniones familiares y momentos especiales. Las estancias destacan por su amplitud y luminosidad, y la vivienda se completa con una terraza cubierta y otra descubierta, perfectas para disfrutar del entorno natural y de las espectaculares vistas abiertas. En el exterior, la finca cuenta con una piscina privada y una amplia zona de aparcamiento con capacidad para varios vehículos. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su terreno, con una gran extensión con diferentes plantaciones (naranjos, aguacates, mangos, limones, entre otros), además de contar con pozo legalizado, placas solares y sistema de TV e internet por satélite, aportando autonomía y eficiencia. Todo ello en un entorno de absoluta tranquilidad, ideal para desconectar del ruido y disfrutar de la naturaleza. La finca ofrece varias opciones de compra, adaptándose a diferentes necesidades: Parcela con la vivienda (aprox. 4.000 m²): 550.000 € Parcela con vivienda + parcela colindante (aprox. 4.000 m² adicionales): 725.000 € Adicionalmente, la parcela independiente que divide el camino, de aproximadamente 2.000 m², tiene un precio de 125.000 €, especialmente interesante si se adquiere junto al resto de la propiedad. Conjunto completo de las tres parcelas (incluyendo una tercera de aprox. 2.000 m²): 850.000 € La ubicación ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad. A pesar de su entorno natural y tranquilo, se encuentra a unos 10-15 minutos en coche del centro de Estepona y de sus playas. Además, cuenta con buena conexión hacia otras zonas clave como Marbella (aprox. 30 minutos) o Sotogrande (unos 20 minutos). Una propiedad única que combina vistas espectaculares, privacidad, versatilidad y gran potencial, ideal tanto como residencia en plena naturaleza como inversión en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Reventa