+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Comercial en La Trinidad

Referencia: R4305679

Dormitorios: 7

Baños: 7

M² Construidos: 424

Precio: 1.300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:¡Atención inversores! Presentamos este exclusivo edificio completamente reformado en el corazón de La Trinidad, uno de los barrios más tradicionales y demandados de Málaga. Con 3 plantas y un total de 7 apartamentos de uno y dos dormitorios, esta propiedad es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan una inversión segura y rentable. En la planta baja se encuentran 3 pisos, mientras que en la segunda planta hay 4 apartamentos tipo dúplex. Cada apartamento, con superficies de entre 50 m² y 70 m², ha sido diseñado para maximizar la comodidad y el estilo, ideal tanto para el alquiler turístico como de larga duración. Las cocinas vienen amuebladas y totalmente equipadas, lo que permite poner las viviendas en el mercado desde el primer día, optimizando la rentabilidad. La ubicación es inmejorable: a tan solo 8 minutos a pie del Centro Histórico de Málaga, con su vibrante vida cultural, tiendas, restaurantes y monumentos icónicos como la Catedral y la Alcazaba. La conexión con otras zonas de la ciudad es excelente, rodeado de barrios con historia como El Perchel y Mármoles, y próximo al río Guadalmedina, lo cual añade un plus de comodidad para los residentes. Este edificio ofrece una combinación perfecta de modernidad, tradición y una ubicación estratégica, asegurando una alta demanda tanto para alquileres como para revalorización futura. No pierdas la oportunidad de invertir en una de las zonas más codiciadas de Málaga. ¡Contacta con nosotros para más detalles y asegura tu inversión!

Destacado:

Ascensor, Plazas