+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Bahía de Marbella

Referencia: R4331503

Dormitorios: 7	Baños: por petición	M² Construidos: 706	Precio: 4.950.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 1.153

Descripción:Fantástica villa en una ubicación privilegiada a 300 m de la mejor playa de marbella. Urbanización con seguridad 24 hrs. A poca distancia del supermercado y la playa y en un futuro próximo también al paseo marítimo, que conduce directamente a marbella. Ubicación privilegiada con muchas hermosas villas de lujo. Barrio muy tranquilo ya la vez cerca de todo lo que necesitas. a pocos minutos de la ciudad de marbella, centros comerciales y muchos buenos restaurantes y tiendas. La villa se mantiene en estilo andaluz y no deja nada que desear. La villa ofrece 6 dormitorios en más de 700 m2 y tres plantas, así como un apartamento de invitados completamente equipado o para su propio personal de servicio, según sus necesidades. Sala de estar y comedor combinados con acceso a la terraza. Amplia cocina con todo lo necesario. Salón con galería/biblioteca, todo muy tradicional andaluz. mano de obra de alta calidad y los mejores materiales como la madera Wengé, mármol de primera y una hermosa chimenea. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado regulable individualmente en cada estancia. Los 7 baños tienen ventanas. También hay una sala de televisión y una zona de ocio totalmente equipada en el sótano con sauna, baño de vapor (Hamam), bar, pantalla de vídeo, varios sillones y sofás y un gran jacuzzi. El área exterior es hermosa y acogedora, con lugares soleados y sombríos para disfrutar del sol o la sombra según el estado de ánimo, rematado con una hermosa piscina que invita a refrescarse en cualquier momento. Además, hay un garaje para 2 o 3 coches, una zona para la lavandería y un pequeño montacargas para la compra o las maletas, p. y un conducto de lavandería Villa - Chalet, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 7 Dormitorios, 7.5 Baños, Construidos 706 m², Terraza 180 m², Jardin/Terreno 1153 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Pista de Tenis, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Alojamiento del personal, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa