+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

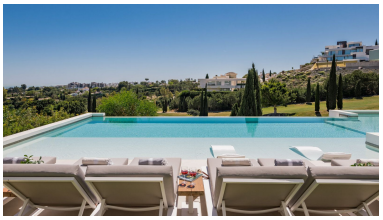
Villa en Benahavís

Referencia: R4367377



Dormitorios: 5
Baños: 8
M² Construidos: 701
Precio: 6.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.448













Descripción:EL EPÍTOME DE LA VIDA CON ESTILO, LUJOSA Y ELEGANTE Esta casa moderna de lujo de tres plantas y 5 dormitorios es sin duda una joya escondida dentro de Los Flamingos. Se ha prestado atención a cada detalle y se han utilizado las más altas calidades con cada rincón diseñado para el confort y el lujo. La exclusiva villa incluye su propio parque privado de buggies de golf con acceso directo al campo de golf. Mención especial merecen las calidades de esta magnífica casa; sistema completo de casa inteligente, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la casa son sólo algunos ejemplos. Excepcional calidad en carpintería y acabados son evidentes en toda la casa y los estándares se mantienen al máximo. NIVEL SUPERIOR El nivel superior nos lleva a la azotea privada con cocina exterior, jacuzzi, hoguera y una cómoda zona para sentarse, un pedacito de cielo para disfrutar de las magníficas horas doradas y las preciosas puestas de sol. NIVEL DE CALLE - SALA DE ESTAR La entrada principal con gran vestíbulo, baño de invitados y ascensor, conduce a la gran sala de estar y comedor de planta abierta con cocina de diseño de Siematic que incluye electrodomésticos Gaggenau. También hay acceso de servicio a la cocina desde el puerto de coches en la entrada de la calle a la villa. En la zona de estar, las silenciosas ventanas eléctricas desaparecen cuidadosamente en las paredes revestidas de piedra para llevarnos a la generosa terraza flotante donde podemos disfrutar de las magníficas vistas al Mediterráneo y al campo de golf. En este nivel de la villa también se encuentra el lujoso dormitorio principal con terraza privada, baño en suite y vestidor privado. NIVEL JARDÍN Desde el vestíbulo principal, descendemos un nivel donde hay 4 amplios dormitorios con baños en suite y todos con acceso directo a los exuberantes jardines y piscina más allá. En este nivel, también hay un gimnasio completo y sauna, bodega y cine en casa, con cocina de hospitalidad por Siematic, y zona de juegos. El garaje cerrado tiene capacidad para 4 coches y también hay un lavadero independiente. Los jardines adyacentes están cuidadosamente cuidados y rodean la piscina infinita con cocina exterior y barbacoa de Siematic con zona para sentarse. Para las noches más frescas los huéspedes también pueden disfrutar de una segunda zona de fogata en el jardín. UBICACIÓN A POCOS MINUTOS DE PUERTO BANÚS, UNO DE LOS PUERTOS DEPORTIVOS MÁS EXCLUSIVOS DEL MUNDO La villa está magníficamente situada en Los Flamingos, una zona residencial muy solicitada que ofrece un estilo de vida privilegiado entre Estepona y Marbella. Ofrece un cómodo acceso a la playa, cuenta con tres campos de golf de campeonato y alberga el Villa Padierna Anantara Resort de 5*. *** Translated with www.DeepL.com/Translator (free version) ***

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa