

Villa en New Golden Mile

Referencia: R4433368



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 173
Plazas: por petición

Precio: 1.300.000 €
M² Parcela: 612





Descripción:

Descubra la joya de la corona en Benamara, una villa con una ubicación inigualable en primera línea de playa, disponible ahora para los compradores más exigentes. Situada en una de las comunidades más codiciadas de la región, Benamara se erige como un enclave idílico en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, en el sur de España. Esta propiedad exclusiva se encuentra estratégicamente a medio camino entre la vibrante Estepona y la encantadora San Pedro Alcántara, a escasos 100 metros de las doradas arenas y las tranquilas aguas del Mediterráneo. Es el epítome del lujo costero, combinando la serenidad de su entorno con la comodidad de estar a un paso de todo.

La ubicación privilegiada de esta villa es, sin duda, su carta de presentación. A tan solo 150 metros del mar Mediterráneo, la propiedad está envuelta en un mosaico natural de incomparable belleza. Imagínese despertar cada mañana rodeado de pintorescos espacios verdes, parques maduros que invitan a la reflexión, el suave murmullo de un arroyo sereno y la frescura de un encantador bosque de pinos, hogar de conejos salvajes que añaden un toque de encanto rústico. Esta naturaleza virgen, meticulosamente preservada, confiere a la villa una sensación de tranquilidad y exclusividad difícil de encontrar, creando un verdadero oasis de paz lejos del bullicio.

A pocos pasos de esta magnífica villa, se extiende la famosa Senda Litoral, un impresionante paseo costero que entrelaza la espectacular costa de la Costa del Sol a lo largo de kilómetros. Este sendero panorámico es el escenario perfecto para un estilo de vida activo y saludable; ya sea para pasear tranquilamente al amanecer, correr tonificando el cuerpo o disfrutar de un paseo en bicicleta con la brisa marina, permite explorar la costa hasta destinos emblemáticos como Estepona, San Pedro Alcántara, el glamuroso Puerto Banús y más allá. Representa una conexión directa con la esencia mediterránea, ofreciendo vistas espectaculares y acceso ilimitado a las mejores playas y chiringuitos de la zona.

La villa goza de una posición envidiable al final de un tranquilo callejón sin salida, dentro de una urbanización consolidada y de renombre. Esta comunidad no solo se distingue por su ambiente de lujo discreto, sino también por albergar una de las piscinas comunitarias más grandes de la zona, un verdadero oasis acuático para el disfrute de sus residentes. A pesar de estas excepcionales amenidades compartidas, la propiedad mantiene una excelente privacidad, garantizando un refugio personal donde la discreción y el confort son prioritarios. Es el equilibrio perfecto entre la vida en comunidad y la intimidad de un hogar de lujo.

En cuanto a su configuración interior, la propiedad actualmente cuenta con 3 dormitorios elegantemente diseñados y 3 baños completos, ofreciendo un espacio confortable y funcional. Sin embargo, uno de sus atributos más atractivos es el excelente potencial para ampliar el espacio habitable o crear un dormitorio adicional, adaptándose a las necesidades y deseos de sus futuros propietarios. Dos de los dormitorios de invitados se encuentran convenientemente ubicados en la planta baja, ofreciendo accesibilidad y versatilidad, mientras que la espaciosa suite principal ocupa con majestuosidad toda la planta superior, constituyendo un santuario privado con vistas privilegiadas y una atmósfera de absoluto relax.

La primera planta se complementa con una generosa terraza que envuelve la suite principal, ofreciendo vistas cautivadoras que se extienden sobre los exuberantes jardines de la urbanización, el sereno parque adyacente, la impresionante piscina comunitaria y, en un horizonte azul, destellos hipnotizantes del mar Mediterráneo. Este espacio al aire libre es ideal para disfrutar de desayunos soleados, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse admirando el espectacular telón de fondo que ofrece Benamara. La orientación y el diseño de la terraza maximizan la entrada de luz natural y la brisa marina, creando un ambiente de bienestar constante.

Esta villa representa una amalgama perfecta de una ubicación inmejorable junto a la playa, acceso directo a la emblemática Senda Litoral, amenidades comunitarias sobresalientes y un emocionante potencial de expansión y personalización. Es una oportunidad excepcionalmente rara para adquirir una de las villas más distinguidas y deseadas de Benamara, un verdadero trozo de paraíso en el sur de España. Dada la singularidad y el prestigio de esta propiedad, una visita se considera altamente recomendada para apreciar plenamente tanto la elegancia intrínseca de la villa como la magnificencia de su entorno incomparable. Contacte con Luxury Realty para concertar su visita exclusiva y comenzar su vida de ensueño en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa, Inversión