+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Aloha

Referencia: R4448998



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 95
Precio: 390.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Presentamos una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la comodidad en la vibrante Costa del Sol. Ubicado en el prestigioso enclave de Pinos de Aloha, este apartamento exquisitamente renovado no es solo una propiedad, sino una puerta de entrada a un estilo de vida sofisticado y relajado, donde la exclusividad y la conveniencia se fusionan a la perfección. Aloha, un nombre que resuena con distinción en el sur de España, es sinónimo de elegancia, campos de golf de renombre mundial y una proximidad envidiable a los destinos más codiciados. Este es el epicentro de la vida de alto standing en Marbella, un lugar donde el sol brilla la mayor parte del año y la belleza natural se complementa con servicios de primera clase, atrayendo a una clientela internacional que valora la privacidad y el buen vivir.

El interior de este magnífico apartamento ha sido transformado con una visión de modernidad, funcionalidad y máximo confort. Cada detalle de la reciente renovación ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una estética contemporánea y una funcionalidad impecable, utilizando materiales de alta calidad y acabados de diseño. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno de ellos concebido como un santuario privado, bañado en luz natural y complementado con su propio baño en-suite. Estos baños, equipados con grifería de diseño y elegantes revestimientos, ofrecen un espacio de serenidad y privacidad, perfectos para el relax y el cuidado personal después de un día de actividades bajo el sol andaluz. La cocina, de concepto abierto y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio donde la funcionalidad se une al diseño vanguardista, invitando a la creación culinaria en un ambiente sofisticado.

El corazón del hogar lo constituye un luminoso salón, un espacio de encuentro ideal para la familia y amigos, que se realza con la calidez y el ambiente acogedor de una elegante chimenea, perfecta para las noches más frescas. Desde este salón, se accede directamente a una espaciosa terraza orientada al este, un balcón privado desde donde se pueden disfrutar de los primeros y gloriosos rayos de sol, así como de las tranquilas vistas del exuberante entorno ajardinado. Esta terraza se convierte en el lugar idóneo para desayunos al aire libre, un café matutino con la brisa marina o momentos de contemplación y desconexión, sumergiéndose en la serenidad que ofrece la comunidad.

Pinos de Aloha es más que una urbanización; es una prestigiosa comunidad gated que garantiza la máxima tranquilidad, seguridad y exclusividad para sus afortunados residentes. El complejo, conocido por su atmósfera serena y su impecable mantenimiento, está inmerso en un entorno de exuberantes jardines maduros que ofrecen un oasis verde y un refugio del ajetreo diario, creando un microclima de paz. Los residentes tienen a su disposición no una, sino dos piscinas comunitarias, perfectamente mantenidas y diseñadas para el disfrute y el esparcimiento bajo el sol andaluz. Estas áreas comunes son un testimonio del compromiso de la comunidad con el bienestar y la calidad de vida, proporcionando un espacio ideal para relajarse, socializar o simplemente disfrutar del excepcional clima en un ambiente exclusivo y cuidado, donde cada detalle está pensado para el máximo disfrute.

La ubicación estratégica de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos y un factor determinante para su valor. Situado junto al prestigioso Aloha College, una institución educativa internacional de primer nivel reconocida por su excelencia académica, es una opción ideal para familias que buscan la mejor educación y un entorno seguro para sus hijos. Pero la verdadera joya de su emplazamiento radica en su proximidad incomparable a los puntos neurálgicos de la vida marbellí. A escasos minutos, se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús, el epítome del lujo y el glamour, un vibrante epicentro conocido por sus yates de alta gama, boutiques de diseñadores internacionales de renombre, restaurantes gourmet de estrella Michelin y una vida nocturna vibrante y sofisticada. La cercanía a las playas de arena dorada, donde las cristalinas aguas del Mediterráneo invitan a un sinfín de actividades acuáticas o simplemente a relajarse bajo el sol en lujosos clubes de playa, añade un encanto innegable y un estilo de vida costero que pocos lugares pueden ofrecer.

Aloha, en el corazón de la codiciada Nueva Andalucía, es también el paraíso para los amantes del golf. La zona está rodeada de algunos de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol, como el Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y, por supuesto, el propio Aloha Golf Club, ofreciendo un acceso inigualable a este deporte de élite. Vivir aquí significa tener el privilegio de disfrutar de un estilo de vida que combina la serenidad y la privacidad de un hogar exclusivo con la emoción y la conveniencia de tener al alcance de la mano todo lo que la Costa del Sol puede ofrecer. Desde la gastronomía de clase mundial hasta eventos culturales exclusivos, spas de lujo, centros comerciales con las firmas más selectas y una infraestructura de servicios completa que cubre todas las necesidades, este rincón idílico del sur de España representa una inversión inteligente en calidad de vida y un refugio perfecto para disfrutar plenamente del envidiable clima mediterráneo y la arraigada hospitalidad andaluza. Es, en definitiva, una oportunidad única de ser parte de un selecto grupo que valora la excelencia en cada detalle y busca la perfección en su próximo hogar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas