+34 604 489 646

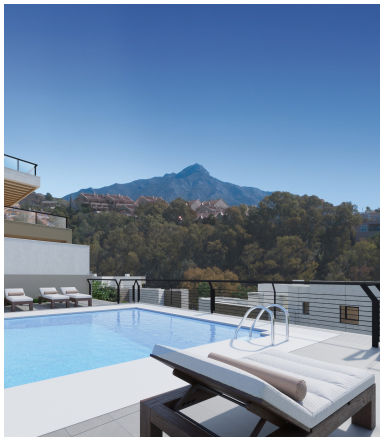
info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4588975



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 118
Precio: 950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar un desarrollo residencial vanguardista, una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. Con un precio de 950.000 €, estas selectas residencias de obra nueva ofrecen una oportunidad inigualable para aquellos que buscan sofisticación, confort y una ubicación privilegiada. Cada unidad, con 3 dormitorios y 2 baños completos, se extiende sobre unos generosos 118.00 m² de espacio construido, diseñados para maximizar la luz natural y el confort.

Situado estratégicamente en el epicentro del prestigioso Valle del Golf, este enclave privado se erige como un santuario de paz y exclusividad. Nueva Andalucía, un nombre sinónimo de elegancia y opulencia en el sur de España, ofrece un entorno idílico. Aquí, el verdor de los campos de golf se fusiona con la majestuosidad de la Sierra Blanca, creando un telón de fondo escénico. Los residentes disfrutarán de la tranquilidad y la privacidad de una de las zonas más demandadas de Marbella, con fácil acceso a todos los servicios de primer nivel.

A tan solo 5 kilómetros de la vibrante Puerto Banús, este desarrollo ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de su hogar y la efervescencia de uno de los destinos más glamurosos de Europa. Disfrute de boutiques de diseñadores, restaurantes de alta cocina, exclusivos clubes de playa y una vida nocturna vibrante, todo a pocos minutos. La ubicación en la soleada Costa del Sol, en el sur de España, garantiza más de 320 días de sol al año, una rica cultura gastronómica, un patrimonio histórico fascinante y una calidad de vida envidiable, consolidando esta inversión como inteligente y placentera.

Este exclusivo conjunto residencial consta de 98 elegantes apartamentos, distribuidos en varios edificios de tres plantas que armonizan con un estilo mediterráneo contemporáneo. La arquitectura, cuidadosamente concebida, garantiza que cada una de las viviendas disfrute de impresionantes vistas panorámicas hacia el mar, las montañas o los jardines. Ofrece apartamentos de 2 y 3 dormitorios, áticos y dúplex, todos diseñados para máxima amplitud y luminosidad. Las generosas terrazas, extensiones de los salones, invitan a la vida al aire libre y a la contemplación de amaneceres y atardeceres andaluces.

Los espacios comunes son una oda al buen gusto y a la integración con la naturaleza. Inspirados en los conceptos estéticos 'Boho Chic' y 'Country Chic', los arquitectos han fusionado magistralmente materiales naturales y una paleta de colores suaves que se mimetizan con el paisaje local. Crea una atmósfera relajada, un refugio de tranquilidad donde cada rincón evoca bienestar y evasión. Los cuidados jardines paisajísticos, un vergel mediterráneo, albergan cuatro piscinas comunitarias de diseño, un oasis refrescante para socializar o relajarse bajo el sol.

En el interior, la promesa de Luxury Realty se materializa en cada detalle. Las viviendas se entregan completamente equipadas con acabados de primeras marcas, garantizando un estándar de lujo y durabilidad. Desde la cocina de diseño con electrodomésticos de última generación hasta los baños con sanitarios y grifería de alta gama, cada elemento ofrece una experiencia de vida sin igual. Climatización eficiente, carpintería de alta calidad y domótica inteligente se combinan para crear un hogar funcional, confortable y energéticamente eficiente. Además, cada residencia incluye un práctico trastero y una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo, añadiendo comodidad y seguridad.

Esta promoción no es solo viviendas; es una invitación a un estilo de vida. Un lugar donde la belleza natural se encuentra con la arquitectura moderna, donde la tranquilidad se fusiona con el acceso a la vida social más sofisticada. Una oportunidad única en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol, respaldada por Luxury Realty. Descubra su próximo hogar en este paraíso mediterráneo.

Destacado: