+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R4602001



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 272

Precio: 932.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En *Luxury Realty*, nos complace presentar una oportunidad de inversión excepcional en el corazón de Fuengirola, la vibrante joya de la Costa del Sol, en el sur de España. Este exclusivo edificio, situado en una apacible calle peatonal y a solo dos minutos a pie de las idílicas playas mediterráneas, encapsula el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. Imagine la serenidad de un oasis en el centro urbano, con acceso inmediato a boutiques exclusivas, gastronomía selecta, mercados y todos los servicios esenciales. La proximidad a la playa es una invitación a un estilo de vida de ensueño, donde cada día comienza o termina con la brisa marina. Este enclave privilegiado ofrece la simbiosis ideal entre la efervescencia de la vida en Fuengirola y la tranquilidad de su propio refugio costero. Una gran oportunidad de inversión que redefine el concepto de propiedad de lujo.

Esta propiedad es una "gran oportunidad de inversión" por su configuración única: alberga tres apartamentos completamente independientes. Esta versatilidad abre un abanico de posibilidades financieras inigualables. Visualice el potencial de generar ingresos significativos a través de alquileres vacacionales de alta demanda o arrendamientos a largo plazo, respaldados por la constante atracción de Fuengirola para una clientela internacional exigente. Alternativamente, es la solución perfecta para una familia extensa que desea independencia bajo un mismo techo, o para quienes buscan una residencia personal y, a la vez, una fuente de ingresos pasivos. La flexibilidad y el sólido retorno de inversión hacen de este activo una propuesta de valor excepcional en el próspero mercado inmobiliario del sur de España. Un activo de alto valor para el portafolio de *Luxury Realty*.

Diseñado con enfoque en confort y exclusividad, el edificio se distribuye en tres plantas, incluyendo la planta baja. Aunque carece de ascensor, las escaleras son notablemente amplias y cómodas, facilitando un acceso sencillo. Cada uno de los tres apartamentos destaca por sus generosos espacios y abundante luz natural, características muy valoradas en propiedades de lujo. La **Planta Baja** es un espacioso hogar de 4 dormitorios, 2 baños completos, un encantador patio privado y cocina semi-independiente. La **Primera Planta** cuenta con salón principal, sala de estar adicional, cocina generosa, 3 grandes dormitorios y 2 baños completos. La **Planta Ático** es la joya: 2 dormitorios, 1 baño y una impresionante terraza privada de gran tamaño, ideal para tomar el sol o cenas al aire libre con vistas, un verdadero oasis personal. Las tres ofrecen grandes espacios (4, 3 y 2 dormitorios).

El edificio se beneficia, además, de un magnífico solárium comunitario en la azotea, un privilegio para todos los residentes. Este espacio compartido ofrece vistas panorámicas y la oportunidad inigualable de disfrutar del envidiable clima mediterráneo, maximizando el ocio y la relajación en un entorno exclusivo. La orientación de la propiedad garantiza una "agradable luz de sol por la tarde", un detalle muy apreciado que inunda de calidez y luminosidad tanto los interiores como este exclusivo solárium, elevando la calidad de vida y el atractivo intrínseco de esta valiosa inversión. Es un activo de primer nivel para inversores y familias que buscan lo excepcional en Fuengirola.

No deje escapar la posibilidad de asegurar este pedazo de paraíso en la Costa del Sol. Para obtener más detalles, información adicional o para programar una visita privada a esta exclusiva "oportunidad de inversión" presentada por *Luxury Realty*, le invitamos cordialmente a ponerse en contacto con nuestros asesores expertos. Estamos comprometidos a brindarle un servicio impecable y a guiarle en cada paso de esta adquisición, asegurando que esta propiedad sin igual en Fuengirola se convierta en la inversión que siempre ha deseado y en un pilar fundamental de su patrimonio. Su valor intrínseco y la incesante demanda del mercado inmobiliario en el sur de España posicionan esta adquisición como una decisión estratégica e inteligente.

Destacado:

None, Inversión