+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Ático en Malagueta

Referencia: R4626478



Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 200
Precio: 1.375.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:









---

Descripción:Descubre el encanto de vivir en la prestigiosa zona de Malagueta, Málaga, con este exclusivo piso que combina la elegancia de la arquitectura de 1922 con modernas comodidades y una decoración de exquisito estilo francés. Situado en la cuarta y última planta de un edificio equipado con ascensor, este hogar está diseñado para aquellos que valoran la tranquilidad, las vistas impresionantes y un ambiente refinado. Con una superficie bien distribuida, este piso destaca por su gran pasillo de 17m² que da paso a un espacioso salón de 38m² adornado con una decoración que evoca el chic parisino, culminando en una acogedora terraza de 7m² que ofrece vistas panorámicas incomparables de la ciudad. La propiedad cuenta con cuatro habitaciones de generosas dimensiones (16m², 14m², 21m², y 11m²) y tres baños (3m², 3m², y 12m²), asegurando confort y privacidad para todos los miembros de la familia. La cocina de 12m², práctica y totalmente equipada, incluye acceso a un útil lavadero de 4m². Además, este piso ofrece una plaza de parking y un trastero en un edificio cercano, a tan solo 2 minutos a pie, lo que añade comodidad y seguridad a su día a día. Los gastos de comunidad son de 178€/mes y el IBI de 923€/año. Ubicado en Malagueta, un barrio emblemático y exclusivo de Málaga, este piso te sitúa en el corazón de la vida cultural y social de la ciudad. A pocos pasos de la playa, restaurantes de renombre, boutiques chic y espacios culturales, Malagueta ofrece un estilo de vida cosmopolita y mediterráneo inigualable. Este barrio, conocido por sus elegantes avenidas y su vibrante atmósfera, es el lugar perfecto para quienes buscan un equilibrio entre la tranquilidad y el acceso a las mejores experiencias urbanas. No pierdas la oportunidad de hacer de este luminoso piso con orientación sur y techos altos de 2,64m, que amplifican su sensación de espacio y libertad, tu nuevo hogar. Con una decoración inspirada en el lujo y elegancia franceses, este piso promete ser el escenario de una vida plena en una de las mejores zonas de Málaga. Contacta para más información y descubre lo que significa vivir con estilo en Malagueta.

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, None