+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Artola

Referencia: R4627222



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 138

Precio: 689.000 €

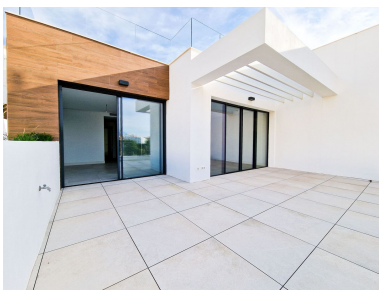
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

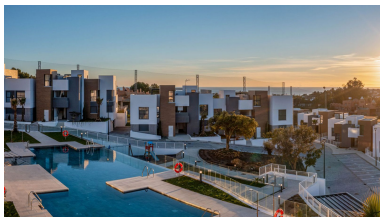
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Sumérjase en el estilo de vida mediterráneo más sofisticado con este excepcional apartamento de lujo de 2 dormitorios, ubicado en el prestigioso complejo Artola Homes. Una joya arquitectónica en la codiciada urbanización de Artola, en el corazón de Cabopino, Marbella. Este inmueble representa la quintaesencia de la vida de lujo en el sur de España, combinando un diseño moderno, un confort absoluto y una ubicación inmejorable a pocos minutos de las mejores playas de la Costa del Sol.

La principal atracción de esta residencia, gestionada por Luxury Realty, reside en su ubicación privilegiada dentro de un complejo residencial de lujo, que ofrece instalaciones de primera categoría pensadas para el bienestar y el disfrute. Desde el momento en que se adentra en este exclusivo entorno, la promesa de una vida de confort y exclusividad se hace patente.

Al cruzar el umbral de esta residencia, la elegancia es palpable en cada detalle. A su derecha, una discreta y funcional zona de lavandería, inteligentemente diseñada con amplio espacio de almacenamiento para ropa blanca, lavadora y secadora, manteniendo la estética impecable del hogar. Inmediatamente a su izquierda, se despliega una moderna cocina de concepto abierto, perfectamente integrada con el luminoso comedor. Este espacio, un verdadero epicentro de vida social, se conecta fluidamente con la espaciosa terraza privada, un santuario al aire libre ideal para cenas al fresco, mañanas de café o simplemente para disfrutar de la brisa marina y las vistas despejadas.

Los dos dormitorios, situados estratégicamente para ofrecer máxima privacidad y tranquilidad, se encuentran más adelante. El dormitorio principal, una suite excepcional, goza de un baño privado exquisitamente terminado, donde el diseño contemporáneo se une a la funcionalidad. El segundo dormitorio, igualmente confortable, cuenta con acceso a un segundo baño completo, ambos equipados con la calidez y el confort de la calefacción por suelo radiante, un lujo que eleva la experiencia de confort en cada temporada. Los acabados de alta calidad y la cuidada selección de materiales refuerzan la sensación de exclusividad y buen gusto en cada rincón.

La eficiencia energética y el bienestar están garantizados en cada rincón. El apartamento está equipado con un avanzado sistema de aerotermia, una bomba de calor de alta eficiencia que proporciona climatización (frío/calor) constante y adaptada a sus preferencias, asegurando un ambiente perfecto en cualquier estación del año. Este sistema no solo optimiza el consumo energético, sino que también contribuye a un hogar más sostenible y respetuoso con el medio ambiente.

Este exquisito hogar forma parte de un exclusivo complejo residencial, Artola Homes, un verdadero bastión de lujo y seguridad. Dentro de sus muros controlados, los residentes disfrutan de un acceso privilegiado a un gimnasio de última generación, equipado con maquinaria de vanguardia para mantener su rutina de fitness sin salir de casa. Para los momentos de relajación y bienestar durante todo el año, la impresionante piscina cubierta climatizada ofrece un oasis de tranquilidad, ideal para un nado revitalizante o simplemente para desconectar en un entorno sereno y controlado. La seguridad es una prioridad inquebrantable, con un complejo completamente cerrado y videovigilancia 24/7 que garantiza la paz mental para usted y su familia.

En el exterior, el complejo se abre a un vasto y meticulosamente cuidado jardín tropical que alberga una espectacular piscina exterior, diseñada como un oasis para el ocio y el esparcimiento bajo el sol mediterráneo. Aquí, las amplias zonas de solárium invitan a la relajación y a disfrutar del clima inigualable del sur de España. Además, la facilidad de acceso a la impresionante terraza solárium comunitaria en la azotea es un valor añadido indiscutible. Este espacio privilegiado ofrece vistas panorámicas al entorno, siendo el lugar idóneo para tomar el sol durante todo el año, celebrar reuniones sociales o simplemente contemplar las mágicas puestas de sol andaluzas.

La comodidad de aparcamiento está resuelta con creces, ya que la propiedad incluye no una, sino dos plazas de estacionamiento dedicadas: una plaza interior cubierta, protegiendo su vehículo de las inclemencias del tiempo, y una plaza exterior adicional, perfecta para visitas o un segundo coche, asegurando siempre un acceso sencillo y sin preocupaciones dentro del complejo.

La ubicación es, sin duda, una de las mayores fortalezas de este apartamento. Artola, un rincón de Marbella conocido por su belleza natural y su ambiente sereno, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. A tan solo un placentero paseo de 20 minutos, se encuentran las idílicas playas de Artola, famosas por sus dunas protegidas y sus aguas cristalinas, donde podrá disfrutar de encantadores chiringuitos y la autenticidad de la costa andaluza. El pintoresco Puerto de Cabopino, con su encantador puerto deportivo y su selección de restaurantes y bares de alta calidad, está a un tiro de piedra, ofreciendo opciones de ocio y gastronomía de primer nivel.

Para los amantes del golf, la zona es un verdadero paraíso, con varios campos de golf de renombre mundial en las inmediaciones, como el Cabopino Golf Marbella, que prometen jornadas inolvidables bajo el sol andaluz. La vibrante vida de Marbella centro, con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y su animada vida nocturna, está a un corto trayecto en coche, al igual que el exclusivo Puerto Banús. Vivir aquí significa disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno natural y exclusivo, con la efervescencia y los servicios de una ciudad cosmopolita de renombre internacional. La excelente conectividad con el aeropuerto de Málaga facilita los viajes y la recepción de invitados de todo el mundo.

En el corazón de Cabopino, este apartamento en Artola Homes trasciende la mera definición de lujo; ofrece un estilo de vida aspiracional y codiciado, donde cada día es una invitación al disfrute y al bienestar. En Luxury Realty, entendemos que busca más que una casa; busca un hogar donde sus sueños se hagan realidad, un refugio que refleje su éxito y sus aspiraciones. Eleve su experiencia de vida en Marbella hoy mismo.

No pierda la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad y de llamar a este lugar su hogar. Contacte con nosotros en Luxury Realty para concertar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer. Nuestro equipo de expertos está listo para guiarle en cada paso del proceso y ayudarle a descubrir su futuro. Su vida soñada le espera aquí, en Artola.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión