+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R4668952



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 750
Precio: 5.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 4.200













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa y serena Benahavís, joya oculta en el vibrante sur de España, emerge una propiedad que redefine el concepto de vida de lujo: Villa Alegría. Ubicada estratégicamente dentro del exclusivo Marbella Club Golf Resort, esta villa de nueva construcción no es simplemente una residencia; es una declaración de sofisticación, confort y una inversión en un estilo de vida inigualable. Diseñada como un proyecto "llave en mano", Villa Alegría ha sido meticulosamente concebida para aquellos compradores exigentes que buscan no solo una vivienda, sino un refugio seguro y exclusivo en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol. Su emplazamiento privilegiado garantiza no solo unas vistas espectaculares y una privacidad absoluta, sino también un acceso inigualable a las comodidades de clase mundial que caracterizan a esta región, fusionando la tranquilidad del entorno natural con la efervescencia de Marbella y Puerto Banús a pocos minutos.

La arquitectura de Villa Alegría es una oda a la modernidad y la integración con el paisaje. Con una impresionante superficie construida de 650 m² que se asienta majestuosamente sobre una vasta parcela de 4.200 m², la propiedad ofrece una sensación de amplitud y libertad difícil de igualar. El diseño interior se caracteriza por espacios diáfanos y luminosos, donde los ventanales de suelo a techo no son meros elementos estéticos, sino portales que enmarcan las panorámicas vistas del litoral mediterráneo y las ondulantes colinas verdes, fusionando el interior con el exterior de manera casi imperceptible. Esta conexión visual y física es el alma de la villa, invitando a la luz natural a bañar cada rincón y a las brisas marinas a refrescar los ambientes.

Cada una de las cuatro habitaciones de Villa Alegría es un santuario privado, equipadas con su propio baño en suite y diseñadas para ofrecer el máximo confort y privacidad. Lo que realmente distingue a estos dormitorios es su acceso directo a terrazas privadas, donde los residentes pueden despertar cada mañana ante un telón de fondo de ensueño: el azul profundo del Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte y la exuberante vegetación del campo de golf y las montañas. Estas terrazas se convierten en espacios íntimos para el relax, la lectura o simplemente para contemplar la belleza inalterada del entorno, garantizando una experiencia de vida que trasciende lo ordinario.

El corazón social de la villa se encuentra en sus zonas comunes, pensadas para el disfrute y el entretenimiento. La fluidez del diseño es evidente en cada detalle, especialmente en la forma en que los espacios interiores se extienden sin esfuerzo hacia las áreas exteriores. Una elegante curva arquitectónica guía la vista y el paso directamente hacia la resplandeciente piscina, creando un diálogo armónico entre la sofisticación del diseño y la exuberancia de la naturaleza. La cocina y el comedor, equipados con la más alta tecnología y acabados de lujo, disfrutan de ininterrumpidas vistas al campo circundante, lo que los convierte en el escenario perfecto para celebrar momentos inolvidables con familiares y amigos, ya sea organizando una cena íntima o una gran reunión social.

Villa Alegría no escatima en comodidades adicionales que elevan la experiencia de vida a un nivel superior. Pensando en el bienestar y la funcionalidad, la villa incluye un espacio dedicado y adaptable para un gimnasio privado, permitiendo a sus residentes mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. La seguridad y la privacidad están garantizadas con un garaje subterráneo con capacidad para cinco vehículos, proporcionando discreción y protección para su colección de automóviles. A lo largo de toda la propiedad, cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado y planificado, desde los acabados de alta gama, que reflejan un compromiso con la calidad y la estética, hasta la integración de la tecnología más avanzada. Materiales nobles, sistemas de climatización de última generación, domótica intuitiva y detalles personalizados se combinan para crear un ambiente donde el estilo moderno se une con el lujo práctico de manera impecable.

La ubicación en el Marbella Club Golf Resort en Benahavís añade un valor intrínseco a Villa Alegría. Este enclave es sinónimo de exclusividad y discreción, ofreciendo no solo un campo de golf de primer nivel, sino también instalaciones ecuestres y un entorno de seguridad 24 horas. Benahavís, conocida como la "capital gastronómica" de la Costa del Sol, es un pintoresco pueblo andaluz que combina el encanto tradicional con una vibrante oferta culinaria y cultural, todo ello rodeado de una belleza natural impresionante. Vivir aquí significa disfrutar de la tranquilidad de las colinas, la proximidad a las playas doradas, y la efervescencia de Marbella y Puerto Banús con sus boutiques de lujo, restaurantes gourmet y vida nocturna cosmopolita. Villa Alegría es más que una casa; es un oasis de paz y lujo en un entorno privilegiado, un lugar donde cada detalle contribuye a crear una vida de plenitud y sofisticación.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None