+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R4705594



Dormitorios: 2

Baños: 3

M² Construidos: 120

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya inmobiliaria en Artola Alta, junto al prestigioso Cabopino Golf. Este apartamento, impecablemente presentado, encapsula el estilo de vida mediterráneo: serenidad, amplitud y acceso inigualable a las maravillas de la Costa del Sol. Situado en Marbella, en el sur de España, esta propiedad es una invitación a la sofisticación. Enclavado en una exclusiva comunidad boutique de solo 25 residencias, garantiza privacidad y un ambiente selecto. Su ubicación es privilegiada: a un corto paseo del pintoresco Puerto Deportivo de Cabopino, las icónicas Dunas de Artola (Monumento Natural) y las playas de arena más finas y vírgenes de la costa.

Con una orientación sur inmejorable, la propiedad se baña en luz natural durante todo el día. Las vistas son su rasgo más distintivo: un espectáculo visual donde el azul infinito del Mediterráneo se fusiona con el verde esmeralda del campo de golf de Cabopino. Esta doble perspectiva infunde una profunda sensación de tranquilidad y exclusividad, conectando cada espacio con el entorno natural.

Interiores Sofisticados y Funcionalidad Superior

El diseño interior maximiza confort y funcionalidad, con una distribución generosa. El salón, amplio y luminoso, es el corazón de la vivienda, con chimenea y acceso a dos terrazas privadas. La terraza principal ofrece vistas directas al mar y a la piscina comunitaria, ideal para comidas al aire libre. La segunda terraza brinda una vista serena al campo de golf de Cabopino, un rincón de paz.

La cocina, de gran tamaño e independiente, es un deleite funcional. Destaca por sus vistas al mar y una acogedora zona de desayuno, perfecta para iniciar el día con luz natural y el Mediterráneo como telón de fondo. Los dos dormitorios son santuarios de tranquilidad, de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño en-suite y armarios empotrados. Un elegante aseo de cortesía completa las comodidades.

Este apartamento está dotado de características que elevan la calidad de vida: aire acondicionado frío/calor, suelo radiante en el baño principal, toldos eléctricos en las terrazas y persianas blackout para un ambiente óptimo. La accesibilidad y seguridad están cubiertas con ascensor, plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero para mantener el apartamento despejado.

Cabopino, en el corazón de Marbella, es un destino codiciado por su ambiente relajado, su exquisita marina y sus espectaculares playas. Este enclave costero combina el encanto rústico con servicios de lujo: restaurantes, campos de golf y una vibrante vida cultural. La proximidad a Marbella centro y Puerto Banús amplía las posibilidades de ocio, compras y gastronomía, consolidando la posición de esta propiedad en una de las ubicaciones más deseadas del sur de España.

Ya sea buscando una residencia permanente, un refugio vacacional idílico o una inversión inmobiliaria estratégica en una de las zonas con mayor revalorización de Marbella, esta propiedad representa una oportunidad inigualable. Su combinación de ubicación privilegiada, vistas impresionantes, acabados de alta calidad y diseño funcional ofrece un valor y atractivo excepcionales. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir el potencial de esta magnífica joya. Contáctenos para organizar una visita privada y permítanos mostrarle su próximo hogar en el paraíso de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa