+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Estepona

Referencia: R4717573



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 119
Precio: 675.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 183








NETFLIX


NETFLIX



Descripción:

En el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, donde el azul del cielo se funde con el infinito del mar Mediterráneo, le aguarda una oportunidad excepcional para experimentar la vida en su máxima expresión. Luxury Realty se enorgullece de presentar un adosado contemporáneo de nueva construcción, una joya arquitectónica situada en la exclusiva y apacible zona de Bahía Dorada, en la vibrante Estepona, al sur de España.

Esta propiedad ha sido meticulosamente diseñada para quienes buscan la perfecta simbiosis entre el lujo moderno, la funcionalidad y una conexión intrínseca con la belleza natural de su entorno. Con un estilo vanguardista y una atención al detalle insuperable, este adosado promete ser no solo un hogar, sino un santuario personal donde cada día es una celebración del buen vivir.

Ubicación Privilegiada: Estepona, El Jardín de la Costa del Sol

La ubicación es, sin duda, uno de los pilares fundamentales de esta magnífica propiedad. Estepona, apodada con cariño "El Jardín de la Costa del Sol", es una ciudad que ha sabido conservar el auténtico encanto andaluz, con sus calles empedradas, plazas floridas y un pintoresco puerto deportivo, mientras se proyecta hacia el futuro con infraestructuras modernas y una oferta cultural y de ocio de primer nivel.

Bahía Dorada, la zona residencial donde se enclava este adosado, es conocida por su tranquilidad, seguridad y su privilegiada posición frente al mar. Desde aquí, disfrutará de la serenidad que ofrece un entorno cuidado y exclusivo, lejos del bullicio, pero a la vez a un paso de todas las comodidades. El acceso a la playa es un placer diario, a escasos minutos a pie, permitiéndole disfrutar de paseos al atardecer o de refrescantes baños en cualquier momento.

Además, la conectividad es inmejorable: el vibrante centro de Estepona, con su amplia oferta gastronómica, tiendas boutique y actividades culturales, se encuentra a menos de cinco minutos en coche. La estratégica posición de Estepona en el sur de España la sitúa a poca distancia de destinos icónicos como Marbella y Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y su animada vida nocturna, así como de Gibraltar y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, garantizando una excelente conexión con el resto del mundo.

Diseño y Calidad Superiores: Un Hogar para los Sentidos

Este adosado contemporáneo ha sido concebido bajo los más altos estándares de calidad y diseño, donde cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida excepcional. La arquitectura se caracteriza por sus líneas limpias, sus amplios ventanales que inundan cada estancia de luz natural y una distribución inteligente que optimiza cada metro cuadrado.

La propiedad cuenta con dos elegantes dormitorios, cada uno diseñado como un espacio íntimo de descanso y desconexión. La privacidad y el confort son la base, con acabados de alta gama que aportan calidez y sofisticación. Los dos baños completos, modernos y equipados con accesorios de diseño, son verdaderos oasis de bienestar, complementados por un práctico aseo para invitados que añade una capa extra de comodidad para residentes y visitas.

La cocina es el corazón de cualquier hogar, y en este adosado, se presenta como un espacio gourmet totalmente equipado. Con electrodomésticos de última generación, encimeras de diseño y una estética impecable, invita a la creatividad culinaria y se convierte en el escenario perfecto para encuentros sociales. La integración con las áreas de estar crea un flujo armonioso, ideal para la vida moderna.

Vida al Aire Libre y Vistas Panorámicas

Una de las características más atractivas de esta propiedad son sus amplias terrazas privadas y el cuidado jardín. Estos espacios exteriores son extensiones naturales del hogar, diseñados para el disfrute durante todo el año. Imagine desayunos bajo el sol andaluz, almuerzos al aire libre o veladas inolvidables con amigos y familiares, todo ello en la privacidad de su propio santuario.

Sin embargo, la verdadera joya de la corona son las vistas panorámicas al majestuoso mar Mediterráneo. Desde casi todos los rincones de la propiedad, el horizonte azul se extiende ante sus ojos, ofreciendo un espectáculo visual que cambia con las horas del día y las estaciones. Amaneceres vibrantes, el suave brillo del sol sobre el agua y atardeceres de ensueño se convertirán en el telón de fondo de su vida cotidiana, creando una atmósfera de calma y esplendor inigualable.

La construcción de alta calidad es palpable en cada detalle, desde los cimientos hasta los acabados más finos. Se han utilizado materiales nobles y tecnologías avanzadas para garantizar no solo una estética impresionante, sino también durabilidad, eficiencia energética y un confort acústico y térmico superior. Esto se traduce en una inversión sólida y un hogar diseñado para perdurar.

Un Futuro Brillante en el Corazón de la Costa del Sol

Este adosado se entregará en el tercer trimestre de 2026, ofreciendo una oportunidad perfecta para aquellos que desean planificar su futuro y asegurar una propiedad de nueva construcción con las últimas innovaciones en diseño y sostenibilidad. Adquirir una vivienda antes de su finalización le permite visualizar y anticipar el estilo de vida que le espera.

En Luxury Realty, entendemos que la compra de una propiedad es una de las decisiones más importantes de su vida. Por ello, estamos comprometidos a ofrecerle un servicio excepcional y transparente. Le invitamos a descubrir personalmente todo lo que este magnífico adosado en Bahía Dorada, Estepona, tiene para ofrecer.

No pierda la oportunidad de asegurar su pedazo de paraíso en una de las zonas con mayor proyección y revalorización del sur de España. Contacte hoy mismo con nuestros expertos para recibir información detallada, planos, especificaciones y para coordinar una visita. Nuestro equipo estará encantado de guiarle en cada paso del proceso hacia su nuevo hogar de ensueño.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa