+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R4721506



Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 463
Precio: 1.299.950 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.197













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una propiedad verdaderamente excepcional, una villa majestuosa y serena situada en el corazón de la codiciada Urbanización de Valtocado, Mijas. Enclavada en el soleado sur de España, esta ubicación privilegiada ofrece la quintaesencia de la vida andaluza: la tranquilidad del campo con la vibrante energía de la costa al alcance de la mano. A tan solo siete minutos en coche del pintoresco Mijas Pueblo, con sus calles empedradas, encanto tradicional y vistas panorámicas, y a una cómoda distancia de veinticinco minutos del Aeropuerto de Málaga, esta villa representa la perfecta fusión entre accesibilidad y aislamiento. Es una invitación a experimentar un estilo de vida de lujo discreto y comodidad inigualable, en un entorno donde cada amanecer es una obra de arte y cada atardecer, una promesa de paz.

Una Ubicación Privilegiada y Espacio Generoso

Con una impresionante superficie construida de 463 m² sobre una extensa parcela llana de 2197 m², esta residencia ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer amplitud y privacidad. Su ubicación estratégica en Mijas, uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, garantiza no solo un clima envidiable durante todo el año, sino también acceso a campos de golf de primera categoría, playas doradas y una rica cultura gastronómica. Valtocado es sinónimo de exclusividad y belleza natural, un enclave donde la vida transcurre a un ritmo más pausado, en armonía con el entorno mediterráneo.

Diseño Interior Inteligente y Versátil

Al cruzar el umbral de esta magnífica villa, se revela un diseño interior inteligente y adaptable, que fluye con gracia entre sus distintas estancias. El ala este de la propiedad alberga tres dormitorios dobles de generosas dimensiones, cada uno irradiando una sensación de tranquilidad y confort, complementados por dos cuartos de baño completos. En esta misma ala, una cocina independiente ofrece un lienzo en blanco para la personalización y la creación de un espacio culinario a medida, uniéndose a un salón excepcionalmente amplio y luminoso. Este último, bañado por la luz natural, se presenta como el corazón social de la casa, ideal para el entretenimiento o el descanso.

El ala oeste, por su parte, desvela un dormitorio doble adicional y un baño, ofreciendo una flexibilidad admirable. Este sector se completa con un área suplementaria, perfecta para configurarla como un segundo salón íntimo, un despacho privado para teletrabajar con inspiración, o incluso transformarse en una biblioteca o sala de juegos, adaptándose a diversas necesidades.

Ascendiendo a la primera planta, descubrimos el santuario personal de la suite principal. Este espacio sublime cuenta con un dormitorio de vastas proporciones, un vestidor elegantemente diseñado y un baño en suite de lujo. Lo más destacado de esta suite es su acceso directo a una terraza privada y serena, un refugio al aire libre donde se puede disfrutar de un café matutino con vistas despejadas o relajarse bajo las estrellas, en total privacidad. Es un espacio diseñado para el descanso y la indulgencia, donde cada detalle contribuye a una experiencia de vida elevada.

Exteriores de Ensueño y Comodidades Prácticas

Los exteriores de esta villa son igualmente impresionantes, presentando un verdadero oasis mediterráneo que ha sido cuidadosamente mantenido. Los jardines, exuberantes y maduros, albergan una diversidad de árboles frutales que añaden color y aroma, creando un ambiente de finca privada. La joya de la corona es, sin duda, la piscina de excelentes dimensiones, un espacio invitador para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente para disfrutar del sol andaluz en su amplia zona de solárium.

Pensando en la comodidad y la funcionalidad, la propiedad ofrece un generoso espacio de estacionamiento capaz de albergar hasta diez vehículos, una característica poco común y muy valorada. Además, cuenta con un garaje doble independiente. Una de las grandes ventajas de esta villa es que toda la propiedad se encuentra en una parcela llana, lo que facilita el acceso y la movilidad, incluyendo características de accesibilidad para personas con movilidad reducida, garantizando que el lujo y la comodidad sean disfrutables para todos.

Una Oportunidad de Personalización y Lujo

Cabe destacar que la cocina de esta villa, si bien funcional, ofrece una oportunidad excepcional para ser reformada y diseñada según los gustos y estándares más exigentes del nuevo propietario, permitiendo la creación de un espacio culinario verdaderamente personalizado y de vanguardia. La propiedad se entrega sin amueblar, lo que brinda total libertad para que los futuros residentes infundan su propio estilo y personalidad en cada rincón, transformándola en su hogar ideal desde el primer día.

Luxury Realty invita a aquellos compradores visionarios a explorar el inmenso potencial de esta joya en Valtocado. El propietario está abierto a considerar ofertas razonables, lo que convierte a esta villa en una oportunidad inmejorable para adquirir una residencia de lujo en una de las zonas más buscadas de la Costa del Sol. No pierda la ocasión de ser el artífice de su futuro en este idílico rincón de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas