+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R4731361



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 98

Precio: 760.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

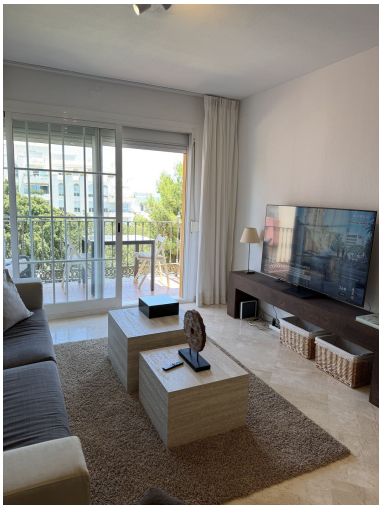
M² Parcela: 3













Descripción:

Descubra una oportunidad única de poseer o disfrutar en alquiler un apartamento excepcional, estratégicamente ubicado en el vibrante corazón de Marbella, un destino sinónimo de lujo y estilo de vida mediterráneo en la soleada Costa del Sol, en el sur de España. Este majestuoso inmueble, situado en primera línea de playa en la prestigiosa zona de La Bajadilla, ofrece una experiencia residencial incomparable. Imagínese despertarse cada día con el suave murmullo del mar y la brisa marina, con vistas que quitan el aliento y acceso directo a las arenas doradas y al animado paseo marítimo. Este es, sin duda, un enclave privilegiado para aquellos que buscan lo extraordinario, una joya inmobiliaria que combina la serenidad del Mediterráneo con el pulso vibrante de la ciudad.

Un Diseño Elegante con Vistas Incomparables

Este apartamento, ubicado en la tercera planta de un edificio emblemático, la bien mantenida urbanización Embajada, se distingue por su diseño inteligente y sus espacios generosos. Con tres amplios dormitorios y dos baños completos, equipados con bañera y ducha, garantiza comodidad y privacidad para sus residentes e invitados. El verdadero protagonista, sin embargo, es su espectacular terraza privada, un mirador exclusivo desde donde se despliegan unas vistas panorámicas que capturan la esencia de Marbella: la pintoresca marina, el infinito azul del mar, la dorada franja de la playa y el elegante paseo marítimo. Cada amanecer y atardecer desde este espacio se convierte en un espectáculo de colores y sensaciones, un lienzo vivo que cambia con cada momento del día.

Exclusividad y Comodidad en el Complejo Embajada

El complejo residencial Embajada es un paradigma de exclusividad y bienestar. Sus cuidados jardines y su impresionante piscina comunitaria ofrecen un oasis de tranquilidad, invitando a la relajación y al disfrute bajo el sol andaluz. Lo más destacable es su acceso directo al paseo marítimo, que conecta sin esfuerzo con la red de tiendas boutique, restaurantes de alta cocina, cafeterías con encanto y opciones de transporte público que rodean la propiedad. Vivir aquí significa tener la comodidad de la vida urbana al alcance de la mano, mientras se disfruta de la paz que solo una ubicación frente al mar puede ofrecer. La comunidad se caracteriza por su mantenimiento impecable y su ambiente selecto, proporcionando un entorno seguro y agradable.

Interiores Sofisticados y Equipamiento de Vanguardia

En el interior, el apartamento ha sido concebido para el máximo confort y la elegancia moderna. Sus estancias son notablemente amplias, luminosas y han sido decoradas con un gusto exquisito, asegurando un ambiente acogedor y sofisticado. La cocina, un espacio funcional y completamente equipado, está lista para satisfacer las demandas de cualquier entusiasta culinario, incorporando electrodomésticos de última generación como un horno, vitrocerámica y frigorífico de diseño reciente. La climatización no es un problema gracias a su nuevo sistema de aire acondicionado instalado, y el entretenimiento está garantizado con una moderna televisión Samsung de 55 pulgadas, perfecta para disfrutar de momentos de ocio y relajación. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior.

Ubicación Central Privilegiada y Estacionamiento Asegurado

Ubicado estratégicamente en el corazón mismo de Marbella, este inmueble goza de una conectividad y accesibilidad inigualables, facilitando el disfrute de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer, desde su casco antiguo lleno de historia hasta sus modernas infraestructuras. El edificio, de arquitectura sólida y en excelente estado de conservación, refleja el cuidado constante que se le dedica. Complementando esta oferta de lujo, el apartamento incluye una espaciosa plaza de garaje subterráneo en el mismo edificio, un valor añadido inestimable en una zona tan céntrica donde el aparcamiento es un bien preciado, garantizando comodidad y seguridad para su vehículo. Esta combinación de ubicación premium y facilidades de estacionamiento eleva el atractivo de la propiedad a un nivel excepcional.

Una Oportunidad de Inversión y Estilo de Vida Flexible

Esta propiedad representa una oportunidad versátil, ideal tanto para quienes buscan una residencia permanente en un lugar de ensueño, como para inversores astutos en el floreciente mercado de alquiler de lujo de Marbella. El apartamento está disponible para venta, ofreciendo adquirir un pedazo del paraíso andaluz. Además, se presenta como una opción atractiva para alquiler, con contratos flexibles que se adaptan a diversas necesidades. Se contemplan alquileres de media y larga duración, con condiciones de pago que garantizan la tranquilidad para ambas partes. Para estancias más cortas, se ofrecen periodos mínimos de uno o dos meses, ideales para disfrutar de unas vacaciones prolongadas o una escapada de temporada. Los precios de alquiler variarán según la temporada y la duración del contrato, reflejando la alta demanda de este tipo de propiedades exclusivas en Marbella. Explore la posibilidad de vivir el sueño marbellí o de realizar una inversión inteligente en una de las ubicaciones más codiciadas de Europa.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa