+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en La Mairena

Referencia: R4747315



Dormitorios: 3
Baños: 4
M² Construidos: 1.000
Precio: 5.000.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 50.000













Descripción:

Descubra una oportunidad excepcional para poseer un pedazo de paraíso en La Mairena, una de las zonas más prestigiosas y codiciadas del sur de España. Esta majestuosa mansión sobre plano no es solo una propiedad, es una visión de un estilo de vida elevado, donde la sofisticación contemporánea se fusiona a la perfección con la belleza natural circundante. Ubicada en una extensa parcela de 50.000 metros cuadrados, esta residencia promete una experiencia vitalicia sin parangón, ofreciendo 1.000 metros cuadrados construidos de diseño de vanguardia y exclusividad.

Desde cada rincón de esta magnífica propiedad, sus sentidos serán cautivados por vistas panorámicas que quitan el aliento. Contemple el majestuoso abrazo de las montañas, la serena expansión de los valles verdes y el brillante azul del distante mar Mediterráneo. Estas vistas, completamente despejadas, ofrecen amaneceres espectaculares que pintan el cielo de tonos dorados y puestas de sol que sumergen el paisaje en un cálido resplandor. Disfrute su café matutino o una cena al aire libre con este lienzo natural como compañía, un testimonio de la tranquilidad y grandeza que ofrece La Mairena.

La Mairena no es solo una ubicación; es un estilo de vida. Enclavada en el corazón de la Costa del Sol, en el sur de España, esta exclusiva área es conocida por su belleza natural virgen, sus bosques protegidos de alcornoques y sus vistas ininterrumpidas. A pesar de su atmósfera de serena privacidad, La Mairena ofrece una accesibilidad excepcional. Disfrutará de la tranquilidad de un entorno natural sin renunciar a la comodidad de estar a poca distancia en coche de vibrantes ciudades costeras, campos de golf de renombre y una exquisita oferta gastronómica. Es el equilibrio perfecto entre el aislamiento sereno y la vida social activa, haciendo de esta ubicación un enclave privilegiado.

Con 1.000 metros cuadrados de espacio construido, esta mansión ha sido concebida para ofrecer una vida de opulencia ilimitada. Los interiores, diseñados con los más altos estándares de calidad y un gusto impecable, son un santuario de elegancia contemporánea. Espacios abiertos y luminosos se interconectan fluidamente, creando un ambiente acogedor pero grandioso. La integración de la vida interior y exterior es un pilar fundamental de su diseño, con amplios ventanales de suelo a techo y extensas terrazas que invitan a la luz natural a inundar cada estancia y a difuminar las barreras entre el confort del hogar y la majestuosidad del entorno natural.

Esta propiedad representa una oportunidad de inversión única y flexible, adaptada a sus aspiraciones personales. Tiene la opción de elegir entre dos atractivas modalidades de adquisición:

Opción 1: La Base de su Visión Personalizada – Parcela con Licencia de Obra

Por un precio de €3.000.000, puede adquirir esta extraordinaria parcela de 50.000 metros cuadrados, que incluye una licencia de obra ya concedida para la construcción de una mansión de 1.000 metros cuadrados. Esta opción ofrece la libertad incomparable de diseñar su residencia de ensueño desde cero. Elimine las demoras iniciales de permisos y colabore directamente con arquitectos y diseñadores de renombre para personalizar cada aspecto de su futuro hogar. Desde la distribución interior y la selección de materiales nobles hasta la integración de las últimas tecnologías domóticas, tendrá el control absoluto para crear un espacio que refleje fielmente su estilo de vida y sus más altas expectativas de lujo. Es la oportunidad perfecta para materializar una visión arquitectónica única, un santuario hecho a medida en el corazón de La Mairena.

Opción 2: La Culminación del Lujo sin Esfuerzo – Mansión Completamente Terminada

Alternativamente, por €5.000.000, puede optar por la mansión terminada, una obra maestra arquitectónica que le espera para ofrecerle una experiencia de mudanza sin complicaciones y una inmersión inmediata en el lujo. Esta opción representa la culminación de un diseño sofisticado y una ejecución impecable, donde cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado y cada espacio ha sido perfeccionado por expertos. Olvídese de las complejidades de la construcción; esta mansión llave en mano estará lista para ser habitada, equipada con los más altos estándares de calidad, electrodomésticos de última generación, sistemas de automatización del hogar inteligentes, paisajismo exquisito y acabados de diseño que emanan una elegancia atemporal. Es la elección perfecta para quienes valoran el tiempo y desean disfrutar de inmediato de un hogar suntuoso, donde cada detalle ha sido anticipado y resuelto para su disfrute supremo. Simplemente cruce el umbral y comience a vivir la vida de sus sueños en su nuevo refugio privado en La Mairena.

Esta mansión sobre plano representa no solo un hogar, sino también una inversión estratégica en una de las ubicaciones más deseadas y con mayor potencial de revalorización en el sur de España. Ofrece un valor excepcional y una exclusividad incomparable, ya sea que elija desarrollar la propiedad según su visión o prefiera la comodidad de una obra maestra terminada.

Aproveche esta rara oportunidad de poseer una mansión sobre plano en La Mairena, completa con vistas panorámicas que abarcan el mar y la montaña, acceso conveniente y lujosos espacios de vida que prometen un estilo de vida de ensueño. En Luxury Realty, entendemos la magnitud de esta decisión y estamos aquí para guiarle en cada paso del camino.

Contáctenos hoy mismo para obtener más información sobre esta oportunidad exclusiva, resolver cualquier duda que pueda tener y organizar una visita privada al sitio. Permítanos ayudarle a hacer realidad su sueño de poseer una residencia de prestigio en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas