+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en The Golden Mile

Referencia: R4776136

Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 813
Precio: 4.750.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.050

Descripción:Bienvenido a esta impresionante villa de lujo de 5 dormitorios, completamente nueva, en el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella, específicamente en Rocío de Nagüeles. Esta exclusiva propiedad combina un diseño elegante con comodidades modernas, ofreciendo un estilo de vida de lujo y confort sin igual en una ubicación privilegiada. Ubicada estratégicamente en una posición elevada y orientada al sur, la villa disfruta de vistas espectaculares al mar Mediterráneo y a la imponente montaña La Concha, inundando los espacios interiores con luz natural durante todo el día. En el nivel principal, un amplio salón dividido en áreas de estar y comedor crea un ambiente perfecto para la vida familiar y el entretenimiento. La cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y elegantes acabados, complementa perfectamente el diseño moderno de la villa. También en este nivel, un dormitorio con baño en suite y un aseo para invitados ofrecen conveniencia y privacidad. El nivel superior alberga el impresionante dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una espaciosa terraza privada, desde donde se pueden disfrutar vistas panorámicas al mar. Dos dormitorios adicionales comparten un baño y tienen acceso directo a la terraza, ofreciendo espacios luminosos y confortables para los residentes. El sótano es un verdadero santuario de lujo, equipado con una sauna finlandesa, gimnasio, un amplio dormitorio adicional, sala de almacenamiento, cine en casa, aseo para invitados, zona de televisión y un bar diseñado exclusivamente. Los muebles y alfombras, suministrados por prestigiosas marcas italianas como "Bonaldo", "Ditre" y "Talenti", elevan el nivel de elegancia y confort de la propiedad. Entre las características adicionales se incluyen un sistema de alarma, calefacción por suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado y suelos de madera en los dormitorios. Además, hay espacio para estacionar hasta tres vehículos en la cochera cubierta, garantizando comodidad y seguridad. Con una superficie total de 813 m² construidos en una parcela de 1.050 m², esta villa ha sido cuidadosamente diseñada con materiales de primera calidad y grandes ventanales que conectan armoniosamente los interiores con el entorno natural. Los majestuosos pinos en la propiedad crean una atmósfera mediterránea única y tranquila. Situada a solo minutos del encantador casco antiguo de Marbella y el vibrante Puerto Banús, esta villa ofrece fácil acceso a playas, clubes de playa, hoteles de lujo, campos de golf de renombre mundial, clubes de tenis, restaurantes gourmet y boutiques exclusivas. No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional propiedad, diseñada para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo en uno de los destinos más prestigiosos de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y programar una visita personalizada.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa