+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Monda

Referencia: R4776952

Dormitorios: 5
Baños: 5
M² Construidos: 290
Precio: 550.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.877

Descripción:Finca (5 dormitorios, 5 baños) en Monda con gran potencial de alquiler Bienvenido a esta hermosa finca situada cerca del pintoresco pueblo de Monda. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para aquellos que sueñan con gestionar un B&B o buscan una amplia casa familiar con posibilidades adicionales de alquiler. Aspectos destacados de la finca: • Un acogedor espacio al aire libre: A través de la puerta de entrada, se accede a una gran terraza con una piscina privada y una acogedora zona de estar. Aquí podrá disfrutar de unas vistas hermosas de las colinas que rodean Monda. • Amplias áreas de estar: En la planta baja, encontrará una sala de estar con mucho ambiente, una gran cocina instalada con comedor y un primer dormitorio con baño adjunto. • Alojamiento flexible: El primer piso cuenta con tres unidades de vivienda separadas, cada una con su propio dormitorio y baño. En el segundo piso, hay un estudio espacioso, completo con ducha y cocina pequeña. • Uso versátil: La finca está actualmente configurada como casa familiar, pero ofrece cinco unidades de vivienda, cada una con su propio acceso. Con algunas obras de renovación, esta propiedad se puede transformar fácilmente en un perfecto B&B o alojamiento de alquiler. Comodidades adicionales: • Confort moderno: Aire acondicionado para un clima agradable durante todo el año. • Seguridad y comodidad de estacionamiento: Cuatro plazas de aparcamiento privadas y un sistema de alarma. • Registro: El propietario asegura el 'Certificado de antigüedad' en la venta. No pierda esta oportunidad única. Esta finca no solo ofrece un hogar hermoso, sino también una excelente oportunidad para obtener ingresos adicionales. Venga y descubra por sí mismo el encanto y las posibilidades de esta propiedad. Sobre Monda: Monda es un encantador pueblo situado en la región de Andalucía, a solo 20 minutos en coche de la bulliciosa Marbella y las hermosas playas de la Costa del Sol. El aeropuerto de Málaga está a 30 minutos en coche. El pueblo es conocido por sus pintorescas calles, su ambiente amigable y sus sitios históricos, como el impresionante castillo de Monda que se alza sobre el pueblo. Monda ofrece una experiencia andaluza auténtica con sus mercados locales, acogedores bares de tapas y festivales tradicionales. Además, es una excelente base para los amantes de la naturaleza y el senderismo, con numerosos senderos en las colinas y bosques circundantes. _____ Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes, tales como ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría o abogado. NO existen gastos adicionales de intermediación inmobiliaria al precio de venta.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa