+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Benarrabá

Referencia: R4783702

Dormitorios: 4 | Baños: 2 | M² Construidos: 300 | Precio: 265.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | M² Parcela: 108

Descripción:Bennaraba - Serrania de Ronda - Impresionante Casa en venta en el centro del pueblo .\nUna inmaculada casa de esquina de 300m2 que ofrece muchas posibilidades a un nuevo propietario. Una casa familiar ideal, PERO muchas otras alternativas.\nEn su distribución actual la casa tiene una planta baja de 100m2 , que alberga un garaje y un trastero muy grande. Al estar en una parcela urbana, esta superficie de 100m2 se podría convertir en una tienda o local comercial, o tal vez en 2 o 3 dormitorios con baños en suite para ser utilizado para alojamiento y desayuno, o 2 apartamentos de aire bb . \nLa 2ª planta de la casa - 100m2 y la planta superior -100m2 tienen un plano idéntico. \n2ª planta - Cocina amueblada con despensa y pequeña mesa de desayuno, cuarto de baño, salón-comedor con salida a un amplio balcón con vistas al pueblo y al campo. Dos dormitorios dobles. \nUna escalera hecha a mano realmente encantadora con barandillas de madera estilo galería tomar uno a la planta superior. La planta superior tiene las mismas zonas de estar de planta abierta, un baño y dos dormitorios, acceso a una amplia terraza con hermosas vistas. \nHay un amplio espacio para la instalación de un ascensor interno, que podría proporcionar acceso privado a las dos plantas superiores. \nYa es una casa grande, luminosa y espaciosa, la distribución es tan flexible que sería una conversión simple y barata para crear dos grandes apartamentos independientes en las dos plantas superiores - Esto podría ser una casa con un buen generador de ingresos .\n\n \nBONUS : El propietario de esta casa posee 2 parcelas rústicas - una cerca de la casa y la otra un poco más alejada del pueblo - ambas están a la venta y cualquiera que compre esta casa podría comprar 1 o incluso 2 de las parcelas donde se pueden cultivar hortalizas - ya hay árboles frutales y olivos en las parcelas . Muchos lugareños utilizan sus "huertas" para disfrutar de la vida al aire libre los fines de semana , incluso la creación de cocinas portátiles y comedores para disfrutar del campo . \nPrecio de venta 265.000 euros - creemos que esta es una gran oportunidad para cualquiera que busque un cambio de estilo de vida . \nSOBRE BENARRABA :- \nBenarrabá, un pintoresco pueblo blanco enclavado en la Serranía de Ronda, ofrece un entorno idílico a tan sólo 10 minutos en coche del más conocido Gaucín. Con una pequeña población de unos 500 habitantes permanentes, Benarrabá conserva un encantador ambiente de comunidad muy unida. Es uno de los destinos de fin de semana preferidos por senderistas y ciclistas, gracias a sus impresionantes rutas de senderismo y a su impresionante paisaje natural. El pueblo cuenta con deliciosos bares de tapas donde saborear la auténtica cocina española, y el encantador Hotel Banú Rabbah, que atrae a visitantes durante todo el año y contribuye a la vibrante energía del pueblo. Para aquellos que buscan un lugar sereno y pintoresco para comprar una casa, Benarrabá ofrece la mezcla perfecta de tranquilidad, belleza natural y encanto local, por lo que es una opción excepcional para un estilo de vida tranquilo y satisfactorio.

Destacado: