+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Villa en Campanillas

Referencia: R4784992



Dormitorios: 6
Baños: 2
M² Construidos: 290
Precio: 450.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.451













Descripción:Te presentamos esta nueva exclusiva en la Fresneda – Campanillas, se trata de una vivienda pareada de seis habitaciones sobre una parcela de 2.500 metros, la vivienda combina la tranquilidad del campo con la cercanía a la ciudad. La propiedad se encuentra ubicada en la Fresneda – Campanillas, a tan solo 8 km de la ciudad de Málaga, cuenta con una parada de autobús a tan solo 20 metros de distancia y por su cercanía a Campanillas (tan solo 4 Km) dispones de todos los servicios que puedas necesitar (supermercados, farmacias, colegios, centros sanitarios, etc.). La vivienda cuenta con dos plantas, en la planta baja dispones de Salón-comedor con chimenea, cocina americana, salón de estar, un dormitorio y un baño completo, en la segunda planta cuentas con 5 habitaciones dobles y un baño completo, en todas las habitaciones dispones de calefacción por radiadores, así como agua caliente por placas solares. Lo realmente increíble de esta propiedad es el espacio con el que cuenta, la amplia parcela te ofrece una piscina con zona de barbacoa y baño, un precioso estanque con peces, una huerta espectacular y diversos árboles frutales para que puedas comer frutas y verduras frescas, podrás hacer uso de una espectacular terraza de 60 metros cuadrados cubierta por una pérgola de madera y parras que producen unas uvas deliciosas, la zona de aparcamiento con puerta automática también dispone de una pérgola con cubierta vegetal que hará que los coches estén protegidos de las inclemencias del tiempo en cualquier época del año. Tienes más detalles que seguro que te harán enamorarte de esta nueva propiedad que te ofrecemos, dispones de un reportaje fotográfico impresionante junto con un video y una visita virtual que te harán amarla, llámanos y te contamos los detalles de esta impresionante propiedad y si quieres vamos a verla. En cumplimiento del R.D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.). En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P. ). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Sistema de alarma