+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Mijas Costa

Referencia: R4798081



Dormitorios: 10

Baños: 10

M² Construidos: 851

Precio: 5.450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad de inversión inigualable en el corazón de la codiciada La Cala de Mijas. Este inmueble de reciente construcción redefine el concepto de lujo y rentabilidad, ofreciendo una combinación perfecta de diseño vanguardista, comodidades de última generación y una ubicación privilegiada. Con su licencia de vivienda turística ya tramitada, esta propiedad se entrega completamente equipada y lista para operar, garantizando un retorno de inversión desde el primer día.

La Cala de Mijas, un tesoro escondido en la vibrante Mijas Costa, es mucho más que un destino; es un estilo de vida. Enclavada en el sur de España, en la soleada Costa del Sol de Andalucía, esta encantadora localidad costera ha sabido preservar su esencia de pueblo pesquero tradicional mientras se adapta a las exigencias del turismo de lujo. Desde su ubicación estratégica, este inmueble ofrece vistas que capturan la majestuosidad del mar Mediterráneo, invitando a sus residentes y huéspedes a despertar cada día con la brisa marina y el sol andaluz. Al mismo tiempo, sus ventanales y balcones se asoman a los típicos y floridos pasajes andaluces, un laberinto de belleza tradicional que evoca la historia y el encanto de la región.

Mijas Costa es reconocida por sus impresionantes campos de golf de clase mundial, sus extensas playas de arena fina y una oferta gastronómica excepcional que fusiona los sabores locales con la alta cocina internacional. La proximidad a ciudades cosmopolitas como Marbella y Málaga, con su aeropuerto internacional a poca distancia, asegura una conectividad excelente y un flujo constante de visitantes, consolidando la demanda de alojamientos de calidad como el que aquí presentamos. Invertir en La Cala de Mijas significa invertir en un destino de prestigio con un potencial de crecimiento turístico sostenido.

La propiedad ha sido diseñada pensando en la máxima comodidad y el disfrute al aire libre. Cuenta con elegantes balcones franceses que invitan a la contemplación, amplias terrazas privadas que permiten la vida al exterior y, como joya de la corona, una magnífica azotea superior completamente amueblada. Este espacio diáfano es el escenario perfecto para relajarse bajo el sol, organizar cenas al fresco o simplemente admirar las ininterrumpidas vistas panorámicas del mar y las pintorescas calles del pueblo. Cada rincón exterior ha sido concebido para maximizar el placer de vivir en un clima mediterráneo privilegiado.

La autonomía y seguridad son pilares fundamentales de esta residencia. El acceso es independiente y completamente automatizado mediante códigos de entrada, lo que proporciona una flexibilidad inigualable para la gestión de alquileres y una tranquilidad absoluta para sus ocupantes. Esta característica moderna es especialmente valorada en el sector de las viviendas turísticas, donde la eficiencia y la facilidad de acceso son clave para una experiencia de usuario superior.

En el interior, el inmueble se ha equipado con un nivel de detalle que supera las expectativas más exigentes. La cocina es un espacio de diseño funcional y estético, entregada con todos los utensilios necesarios y equipada con electrodomésticos de alta gama: lavavajillas integrado, nevera espaciosa, horno de última generación, placa vitrocerámica, lavadora-secadora para la máxima conveniencia, batidora, hervidor de agua, una cafetera Nespresso para los amantes del buen café, microondas y, para completar la experiencia culinaria, una barbacoa. Cada elemento ha sido seleccionado para garantizar una experiencia de estancia sin preocupaciones y llena de confort.

Los espacios de vida están igualmente pensados para el disfrute y el entretenimiento. El salón, acogedor y elegantemente decorado, está equipado con una Smart TV de gran formato, conexión a internet de alta velocidad, canales vía satélite y acceso a plataformas de streaming, asegurando opciones de ocio para todos los gustos. Además, la propiedad incluye un set completo de plancha y tabla de planchar, previendo cada detalle para una estancia perfecta. La calidad de los acabados y el mobiliario de diseño contribuyen a crear una atmósfera de lujo discreto y funcionalidad impecable.

Este inmueble representa una oportunidad de inversión excepcional para aquellos que buscan un activo con una rentabilidad verificable y asegurada, a escasos metros del mar. La alta demanda de alojamientos turísticos de calidad en La Cala de Mijas, combinada con la licencia en vigor y la entrega "llave en mano", hacen de esta propiedad una elección inteligente y estratégica. Luxury Realty le invita a descubrir el potencial de este magnífico inmueble. Se recomienda encarecidamente una visita sin compromiso para apreciar en persona todo lo que esta joya en la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas, Inversión, None