+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Ciudad Jardín

Referencia: R4813249

Dormitorios: 4	Baños: 5	M² Construidos: 244	Precio: 460.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Esta impresionante casa adosada, situada en la codiciada zona de Ciudad Jardín en Málaga, se presenta como una excelente inversión debido a sus excepcionales características y ubicación privilegiada. Con una superficie total de 244 metros cuadrados, esta espaciosa propiedad de tres plantas ha sido reformada con materiales y acabados de primera calidad, ofreciendo un hogar lujoso. La casa cuenta con cuatro habitaciones amplias, uno situado en la planta baja y el resto en la segunda, y dos baños diseñados con mármol de alta calidad, proporcionando un toque de elegancia y sofisticación. La cocina es de estilo profesional, ideal para aquellos que disfrutan de la gastronomía y buscan un espacio funcional y estéticamente agradable. El salón es muy amplio, perfecto para reuniones familiares o eventos sociales, ofreciendo un espacio confortable y acogedor. Entre sus ventajas adicionales, esta casa dispone de un parking privado con vado permanente, que puede ser utilizado como trastero, asegurando que siempre tendrás un lugar seguro y accesible para estacionar sin preocupaciones. Una de las joyas de esta propiedad es su tercera planta, un espacio versátil que puede ser adaptado para diferentes usos, ya sea para construir una nueva estancia o utilizarla en el día a día según las necesidades familiares. También, encontrarás una segunda cocina completamente equipada, convirtiéndolo en un espacio funcional y cómodo. Además, en la segunda planta se encuentra un balcón muy amplio, ideal para colocar una piscina y disfrutar de los días soleados de Málaga. La ubicación de esta casa es inmejorable. Ciudad Jardín es una zona que ofrece todas las comodidades, con supermercados, tiendas y paradas de autobuses a poca distancia. La excelente comunicación con el centro de Málaga permite llegar en menos de 10 minutos, facilitando el acceso a todas las atracciones y servicios que la ciudad ofrece. Además, está cerca del estadio de fútbol del Málaga, perfecto para los aficionados al deporte. Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad de estas características, con una amplitud poco común tan cerca del centro. No dejes pasar esta ocasión de vivir en una casa que combina lujo, comodidad y una ubicación privilegiada en una de las mejores zonas de Málaga. De acuerdo con lo establecido en el decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, es importante informar a nuestros clientes que los gastos notariales, registrales y el ITP no se encuentran incluidos en el precio. Sin embargo, queremos destacar que los honorarios de intermediación inmobiliaria están contemplados en el precio...

Destacado:

Aire acondicionado, None