+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Terreno en Selwo

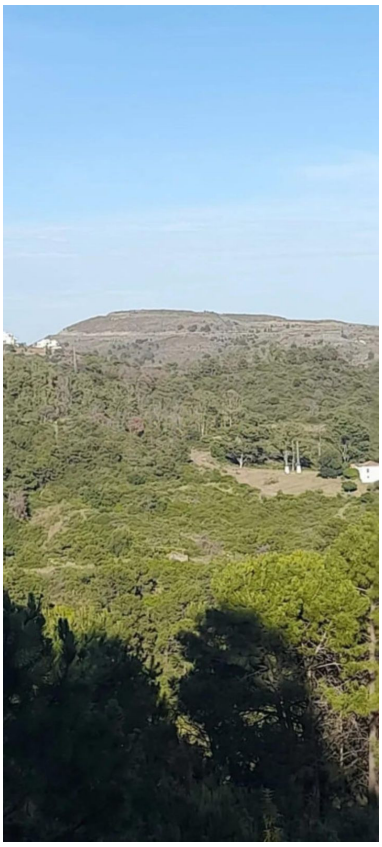
Referencia: R4821577



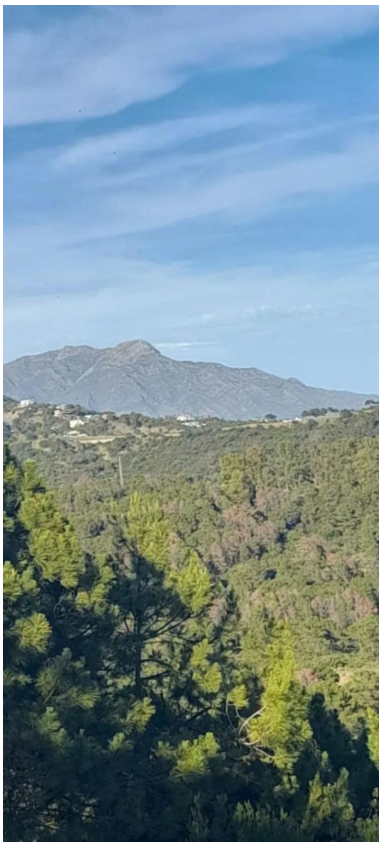
Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 180.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 7.632













Descripción:

Descubra una propiedad excepcional que redefine el concepto de vida en armonía con el entorno, presentada con orgullo por Luxury Realty. Ubicada estratégicamente en el prestigioso Camino Viejo del Reloj, esta finca rústica ofrece un oasis de paz y serenidad a tan solo 3 kilómetros, o cinco minutos en coche, de la consolidada Urbanización Monte Selwo. En el corazón de la vibrante Costa del Sol, en el sur de España, esta propiedad es una invitación a desconectar y sumergirse en la belleza indómita de Andalucía, sin renunciar a la proximidad de los servicios y el glamour que caracterizan a esta región tan deseada.

La esencia de esta propiedad reside en su propuesta habitacional singular: cuatro módulos contenedores semi-adaptados, transformados con ingenio y visión en una residencia con carácter. Este enfoque innovador ofrece una experiencia de vida que prioriza la funcionalidad, la sostenibilidad y una conexión profunda con el entorno natural. Despertar cada mañana al melodioso concierto de los pájaros es una promesa diaria, una sinfonía natural que acompaña cada amanecer. La propiedad se beneficia además de una valiosa dotación de agua de pozo, un recurso que no solo subraya su autosuficiencia, sino que también realza su compromiso con un estilo de vida más ecológico y consciente.

Este refugio idílico está enmarcado por unas vistas que cortan la respiración. Desde cada rincón, la mirada se pierde en un horizonte donde el azul infinito del mar Mediterráneo se funde con la majestuosidad imponente de las montañas circundantes, ofreciendo panorámicas que son un verdadero deleite para los sentidos. La orientación sur de la parcela garantiza una luminosidad excepcional a lo largo de todo el día, bañando de sol cada rincón de la propiedad y creando un ambiente cálido y acogedor. Rodeada de una rica vegetación autóctona, que incluye robustos pinos, encinas, lentiscos, jaras y olivos silvestres, la finca es un ecosistema vibrante donde la naturaleza se expresa en su máxima plenitud. Plantas silvestres como la manzanilla, la lavanda, la menta y, en temporada, el apreciado boletus, salpican el paisaje, invitando a la recolección y al disfrute de los pequeños tesoros que la tierra ofrece.

Pero quizás el tesoro más impresionante de esta finca de 7632 m² sea su extraordinario vergel. Concebido como un auténtico paraíso botánico, alberga una diversidad de árboles frutales que es una obra de arte de la naturaleza. Se han plantado con esmero 20 naranjos de todas las variedades, 7 limoneros diferentes, ciruelos, albaricoqueros, higueras, manzanos, melocotoneros Calandria, nectarinas, naranjos paraguayos y plataneras canarias que ya ofrecen sus primeros frutos. Esta abundancia promete una despensa fresca y orgánica al alcance de la mano, invitando a una vida de sabor y salud.

La riqueza botánica no se detiene ahí. La propiedad cuenta con aguacateros, cidras mano de Buda, árboles de caviar cítrico, almendros y pistachos, añadiendo un toque de exotismo y sofisticación a la oferta frutal. Un majestuoso ginkgo biloba, nísperos, perales, granados, azufaifos, madroños, acerolas, moreras, membrillos, cerezos, chumberas y una vid moscatel completan esta impresionante colección. Este huerto no es solo una fuente de alimentos, sino también un espacio didáctico y de disfrute, un lugar donde cada estación trae consigo nuevas floraciones y cosechas, conectando profundamente con los ciclos naturales de la vida.

Con una extensión generosa de 7632 m² de parcela/jardín, esta propiedad ofrece privacidad absoluta y un sinfín de posibilidades para desarrollar el espacio exterior soñado. Ya se ha previsto un área específica para la construcción de una piscina, permitiendo la creación de un oasis personal donde refrescarse y disfrutar del sol andaluz en total intimidad. El entorno, clasificado como "Close To Forest", refuerza la sensación de aislamiento y la conexión con la naturaleza, a la vez que la orientación sur asegura una exposición solar óptima para cualquier proyecto de paisajismo o cultivo.

Esta finca en Selwo, en la codiciada Costa del Sol, representa una oportunidad inmejorable para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo y sostenible. Combina la tranquilidad de un santuario natural con la comodidad de estar a un paso de las vibrantes ciudades costeras, campos de golf de prestigio internacional, playas de ensueño y una oferta cultural y gastronómica de primer nivel. Es una propiedad para el alma, una inversión en bienestar y una apuesta por un futuro donde la vida de lujo se entrelaza de forma armónica con el respeto y la admiración por nuestro planeta. Para Luxury Realty, esta propiedad no es solo una finca; es una promesa de un estilo de vida diferente, un sueño hecho realidad en el sur de España.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado