

Terreno en Las Chapas

Referencia: R4837588



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 88

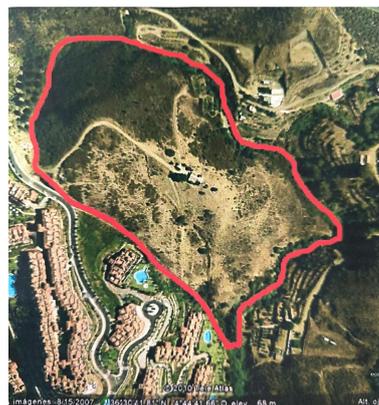
Precio: 1.939.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Plazas: por petición

M² Parcela: 71.830



Descripción: Terreno Urbanizable - Marbella Este. Uso Global: Residencial / Turístico | Oportunidad estratégica bajo Ley LISTA Superficie +7 hectáreas | Vistas 360° | 5 min del mar | Conexiones listas Nos encontramos ante un activo singular con proyección clara de desarrollo, ubicado en una de las zonas con mayor crecimiento natural de Marbella Este. -Colinda directamente al sur con suelo urbano, lo que refuerza su viabilidad técnica y urbanística -Amparado por la Ley LISTA y su reglamento (Decreto 550/2022): opción real de desarrollo residencial, turístico o mixto -Ideal para promotores con estrategia a medio plazo Ventajas: A 5 min del mar Rodeado de golf, naturaleza y urbanizaciones Cercano a colegios internacionales Vistas al mar y montaña | Orientación 360° | Sol todo el día Acceso rodado, infraestructuras activas (agua, luz, teléfono) Seguridad 24 h en entorno cerrado y tranquilo Si te interesa moverlo, te paso la documentación y lo vemos.

Destacado:

None, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión