+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R4841080



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 150

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la vida mediterránea en este espectacular dúplex, una joya inmobiliaria ubicada en un selecto condominio de primera línea de playa en Calahonda, un enclave privilegiado en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este hogar excepcional no es solo una propiedad; es un billete a un estilo de vida de serenidad, confort y belleza ininterrumpida, diseñado para aquellos que buscan lo más exclusivo frente al mar.

Calahonda, conocida por su encanto natural y su ambiente relajado pero sofisticado, ofrece una combinación perfecta de playas vírgenes, servicios de primera clase y una excelente conectividad. Situada estratégicamente entre los vibrantes centros de Marbella y Fuengirola, y a poca distancia del aeropuerto de Málaga, Calahonda es el destino ideal para disfrutar de la auténtica esencia andaluza, con su rica gastronomía, campos de golf de renombre y una vida social vibrante. La ubicación de este dúplex, en un condominio con acceso directo a las arenas doradas, promete una experiencia de vida incomparable, donde el murmullo de las olas se convierte en la banda sonora de su día a día.

Al adentrarse en este condominio de prestigio, se percibe de inmediato un ambiente de exclusividad y tranquilidad. Sus cuidados jardines comunitarios actúan como un oasis de verdor que se funde con el azul del Mediterráneo, ofreciendo una piscina de generosas dimensiones. Esta piscina, con su diseño inteligente y su ubicación elevada, garantiza vistas panorámicas del mar que invitan al disfrute y la relajación bajo el sol andaluz, convirtiéndose en el telón de fondo perfecto para momentos inolvidables. La gran ventaja de contar con acceso directo a la playa a través de una puerta privada del complejo eleva la experiencia de vivir aquí a otro nivel, ofreciendo una comodidad y privacidad inigualables para sus residentes.

El dúplex, en sí mismo, es una obra maestra de diseño y funcionalidad. Desde su orientación sur-oeste, garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día y la oportunidad de presenciar atardeceres mágicos sobre el horizonte marino. Las vistas al mar son, sin exagerar, impolutas e inmejorables; una panorámica que se extiende hasta donde alcanza la vista, prometiendo un espectáculo visual que nunca será obstruido. Este es un lugar donde la privacidad y la tranquilidad son absolutas, creando un santuario personal lejos del bullicio, pero a un paso de todas las comodidades.

El interior de la propiedad ha sido concebido para maximizar el confort y el lujo. Al entrar en la primera planta, el acceso es sencillo y acogedor. Se encuentra una cocina de diseño completamente equipada, pensada para los amantes de la gastronomía, donde la funcionalidad y la estética se unen. Un dormitorio adicional, un baño con una moderna ducha a ras de suelo y un amplio salón-comedor fluyen armoniosamente hacia la joya de esta planta: una generosa terraza de 20m². Este espacio exterior es ideal para cenas al aire libre, un café matutino con vistas o simplemente para relajarse bajo el cálido sol de la Costa del Sol, disfrutando de la brisa marina.

Una elegante escalera conduce a la planta superior del dúplex, donde se revela el santuario principal: el dormitorio principal. Esta suite es un remanso de paz y exclusividad, diseñada para ofrecer el máximo confort y privacidad. La habitación principal cuenta con un gran baño en suite, también equipado con una ducha a ras de suelo de diseño contemporáneo, y un espacioso armario empotrado que garantiza un amplio espacio de almacenamiento. Sin embargo, la verdadera joya de este nivel es la terraza privada de 25m², que ofrece vistas abiertas e infinitas al mar. Imagínese despertar cada mañana con la inmensidad del Mediterráneo frente a usted o disfrutar de una copa al atardecer, sumergido en un paisaje de ensueño.

Con un total de 45m² de terrazas, este dúplex ofrece amplios espacios exteriores para disfrutar plenamente del inigualable clima de la Costa del Sol. Ya sea para tomar el sol, leer un libro o socializar con amigos y familiares, estas terrazas son una extensión natural del hogar, perfectas para un estilo de vida que celebra el aire libre y la belleza del entorno.

Además de sus espectaculares características, la propiedad cuenta con una serie de comodidades prácticas que elevan su atractivo. El condominio se encuentra en una zona de tráfico exclusivamente residencial, lo que garantiza una paz y tranquilidad adicionales. Dispone de una plaza de aparcamiento propia en el sótano del mismo edificio, con fácil acceso de entrada y salida, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento. Además, se ofrece un aparcamiento adicional para visitas y huéspedes, un detalle de lujo que añade comodidad. La propiedad se entrega completamente amueblada, lista para ser habitada y disfrutada desde el primer día, lo que la convierte en una inversión ideal para aquellos que buscan una residencia de lujo sin complicaciones o una oportunidad de alquiler de alta rentabilidad.

Este exclusivo dúplex en Calahonda representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de lujo en una ubicación de primera línea de playa, con vistas que cautivan y un entorno de privacidad y tranquilidad inigualables. Es más que un hogar; es una invitación a vivir la vida al máximo en la Costa del Sol, rodeado de belleza y confort. No pierda la oportunidad de hacer suyo este paraíso.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Inversión, None, Reventa