+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Mijas

Referencia: R4846099



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 295

Precio: 350.000 €

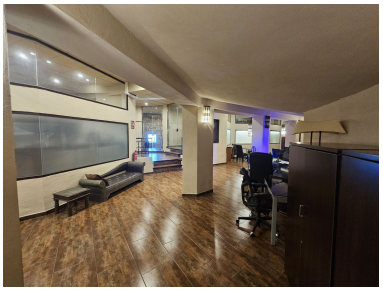
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad de inversión sin precedentes en el corazón de Mijas Pueblo, uno de los enclaves más pintorescos y codiciados de la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentarle un magnífico local comercial de 295m², una joya arquitectónica que fusiona la tradición andaluza con la funcionalidad moderna, diseñado para satisfacer las exigencias de los profesionales más distinguidos. Situado en el sur de España, Mijas no es solo un destino, sino un estilo de vida que atrae a un turismo de calidad y a residentes que buscan la tranquilidad sin renunciar a la exclusividad. Este espacio es el lienzo perfecto para materializar su visión empresarial en un entorno idílico y vibrante.

Cada rincón de este excepcional local ha sido concebido con una meticulosidad que evoca la riqueza histórica y cultural de la región. Los visitantes serán cautivados por un diseño interior que rinde homenaje a la herencia Mozárabe, característica distintiva del complejo. Los suelos de alta calidad aportan una estética impecable y durabilidad, acorde con el estándar de excelencia de Luxury Realty. Las paredes, adornadas con piedra vista y arcos de ladrillo expuesto, son fragmentos de historia que confieren al espacio un carácter inconfundible y una atmósfera cálida y acogedora. Esta atención al detalle crea un ambiente sofisticado y auténtico, ideal para cualquier negocio que busque diferenciarse y ofrecer una experiencia única. La fusión de materiales nobles y un diseño atemporal asegura que este local se convierta en un referente estético en Mijas Pueblo.

La distribución inteligente de los 295m² ofrece una versatilidad excepcional, adaptándose a una amplia gama de actividades comerciales y profesionales. Una espaciosa área de recepción da la bienvenida, diseñada para impresionar. Para el bienestar del personal, el local cuenta con una práctica zona de cocina completamente equipada. Además, dispone de un cuarto de baño completo con ducha, añadiendo valor y funcionalidad. El espacio se articula en diversas áreas, tanto abiertas como cerradas, concebidas para uso independiente y flexible. Estas zonas pueden transformarse fácilmente en despachos privados, salas de reuniones, estudios creativos, talleres, zonas de co-working, o incluso un elegante showroom. La fluidez entre los ambientes permite crear un entorno dinámico y adaptable, promoviendo concentración y colaboración.

La elección de Mijas Pueblo como ubicación para este magnífico local no es casual. Este encantador "pueblo blanco" andaluz, enclavado en las faldas de la Sierra de Mijas y con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, es un imán para el turismo nacional e internacional de calidad. Sus calles empedradas, repletas de historia, sus patios floridos y su ambiente sereno, invitan a la exploración y al disfrute. Mijas Pueblo no solo conserva la esencia de la tradición andaluza, sino que también ofrece una infraestructura turística y de servicios de primer nivel. Su posición estratégica en el sur de España, a pocos minutos de las playas de la Costa del Sol, a un corto trayecto en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga y cerca de importantes centros urbanos como Marbella y Fuengirola, lo convierte en un punto neurálgico para cualquier negocio que desee captar una audiencia diversa y solvente. La reputación de Mijas Pueblo como destino turístico de excelencia y su creciente demanda como lugar de residencia, garantiza un flujo constante de potenciales clientes y una visibilidad inmejorable para su negocio.

Actualmente, este local demuestra su versatilidad, albergando con éxito diferentes oficios y funcionando como un dinámico espacio de co-working, lo que valida su potencial. La zona, caracterizada por su tranquilidad, es idónea para fomentar la concentración, creatividad y una elevada productividad. Este ambiente sereno, combinado con la belleza del entorno, ofrece un valor añadido incalculable para cualquier actividad profesional. Invertir en un inmueble con estas características en Mijas Pueblo significa asegurar una posición privilegiada en un mercado en constante crecimiento, beneficiándose de un flujo turístico consolidado y una comunidad en expansión. Es una oportunidad única para establecer su marca en un lugar con encanto y atractivo inigualable. Si busca un espacio que combine historia, diseño, funcionalidad y una ubicación estratégica en el sur de España, con la garantía de un turismo de calidad y un entorno inspirador, contacte a Luxury Realty. Le invitamos a concertar una visita privada para experimentar la excepcionalidad de este local y descubrir cómo puede transformar sus aspiraciones en una exitosa realidad. Su futuro negocio le espera en Mijas Pueblo.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Reventa