Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RÍO REAL

# Villa en Río Real

2.500.000 €

REFERENCIA R4850854

| 4 | 4 | 200 m² | 650 m² | 136 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Este desarrollo es una continuación natural del fenomenal éxito de un proyecto anterior. El nuevo proyecto incluye 36 villas modernas de lujo, cada una en una parcela separada con su propia piscina. Las villas están ubicadas en laderas suroeste con hermosas vistas al mar y a la montaña. La mayoría de las parcelas ofrecen vistas de Marbella, el Mar Mediterráneo, la montaña La Concha y el famoso Puerto Banús. La villa que ofrecemos tiene, posiblemente, la mejor vista de todo el complejo. Tiene vistas al mar, la bahía de Marbella y la famosa montaña La Concha. La piscina es más grande de lo habitual, y la villa tiene 4 dormitorios y una parcela mucho más grande que las demás. En nuestra opinión, esta es la mejor villa de todo el complejo con orientación suroeste. Los elementos clave del diseño incluyen amplias áreas de estar abiertas y grandes ventanales para maximizar la luz natural y aumentar el espacio. Las ventanas de tamaño completo pueden ocultarse en las paredes, conectando las áreas de estar interiores y exteriores, lo que le permite disfrutar del clima único de Marbella durante todo el año. La parcela está cuidadosamente planificada y bellamente ajardinada, compuesta por dos partes, con un patio además de la zona principal. Hay un gran aparcamiento privado para tres coches. Este proyecto está ubicado en el lado oeste de Río Real, una de las áreas residenciales prestigiosas de Marbella, que también alberga el primer club de golf de la ciudad. Es una zona residencial tranquila rodeada de laderas verdes, playas, dunas y vistas panorámicas al mar.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4850854 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 2.500.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 4 |
| Construidos | 200 m² | Parcela | 650 m² |
| Terraza | 136 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella