+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R4851493



Dormitorios: 4
Baños: 5
M² Construidos: 280
Precio: 1.890.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 18













Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,890,000 € hasta 4,950,000 €. [Habitaciones: 4 - 6] [Baños: 5 - 8] [Construidos: 280.00 m2 - 401.00 m2] Una comunidad de 27 opulentas viviendas pareadas con amplias estancias, jardines privados, piscinas y vistas privilegiadas al mar se encuentra en Marbella en este residencial. Gracias a su construcción en varios niveles, podrá disfrutar de las impresionantes vistas del Mediterráneo. El complejo cuenta con una gran variedad de servicios, como una enorme piscina exterior rodeada de jardines para uso comunitario, un gimnasio, una sauna, un baño turco, una sala de masajes y senderos de acceso a las viviendas. La planta superior de las casas cuenta con una piscina privada y un solárium. Existen dos tipos de residencias disponibles para elegir: casas de cuatro y cinco dormitorios situadas en sótanos, plantas bajas, primeras plantas y soláriums con piscina. Cada casa dispone de un garaje subterráneo. En el diseño interior se han utilizado acabados de alta gama. Gracias a los grandes ventanales y a la espaciosa distribución, su hogar se llena de luz y elementos naturales, permitiendo que el exterior y el interior se fundan a la perfección. Unit 27 - KEY READY! Situada en la exclusiva comunidad cerrada, esta excepcional villa de seis dormitorios ofrece el lujo mediterráneo contemporáneo en su máxima expresión. Totalmente amueblada y con interiorismo de Pedro Peña, la vivienda combina una impactante arquitectura moderna con cálidos materiales naturales, acabados de diseño y una sofisticada vida interior-exterior. Espectaculares techos de doble altura, cristales de suelo a techo y amplias terrazas maximizan la luz natural, la privacidad y la conexión fluida con el paisaje circundante. La villa está diseñada tanto para el entretenimiento elegante como para una vida diaria confortable. La planta principal cuenta con un espectacular salón de doble altura que se abre a jardines paisajísticos y a una piscina privada, junto a una cocina de diseño de planta abierta y una zona de comedor con mobiliario a medida y electrodomésticos de alta gama. La primera planta alberga la lujosa suite principal con vestidor, baño en-suite y terraza privada, además de dos dormitorios de invitados adicionales con baño en-suite. La planta semisótano se ha transformado en un refugio privado de estilo de vida y bienestar, que incluye un elegante salón de entretenimiento, bar de diseño personalizado, zona multimedia y un gimnasio totalmente equipado conectado a través de acristalamientos de suelo a techo. En este nivel también se encuentran otros dos dormitorios de invitados. Una de las características más destacadas de la villa es el amplio solárium en la azotea, que ofrece vistas panorámicas al mar, cocina exterior y bar, espacios para comer al aire libre y múltiples zonas de salón y solárium diseñadas para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. Otros aspectos destacados son el ascensor privado, el amplio garaje, los jardines paisajísticos, los acabados contemporáneos de primera calidad y la proximidad a campos de golf, playas y al centro de Marbella. Se trata de una oportunidad única de poseer una residencia de diseño totalmente terminada en una de las promociones modernas más prestigiosas de Marbella.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas