+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Pinares de San Antón

Referencia: R4854166



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 319
Precio: 2.400.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 870











Descripción:Ubicada en la exclusiva comunidad cerrada de Pinares Hills, dentro del prestigioso entorno de Pinares de San Antón, Villa Castaño ofrece una experiencia residencial de alto nivel en una de las zonas más tranquilas y demandadas al norte del centro de Málaga. Esta villa contemporánea forma parte de un nuevo desarrollo de lujo que combina una arquitectura minimalista, interiores luminosos y vistas panorámicas al mar, la montaña, la piscina y los jardines. Con un total de 528 m² construidos—319 m² de superficie interior y 209 m² de terrazas—esta vivienda orientada al sur se llena de luz natural gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo. Su distribución abierta prioriza el confort y la funcionalidad, con una cocina minimalista incluida en el precio y completamente personalizable. La cocina se conecta de forma fluida con el comedor y el salón principal, creando un ambiente acogedor tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. La villa dispone de cuatro dormitorios elegantes y tres baños completos, todos diseñados con un enfoque en el estilo moderno y la comodidad. La suite principal goza de acceso directo a la terraza y ofrece vistas impresionantes, acompañadas de materiales cálidos y acabados de alta calidad. También hay un aseo de cortesía para invitados. El salón se abre a una amplia terraza con zona chill-out, comedor exterior y una piscina infinita de agua salada como elemento central. Rodeado de jardines ajardinados con vegetación autóctona, este espacio exterior está pensado para ofrecer privacidad y aprovechar al máximo las vistas al entorno natural. La villa incluye tres plazas de aparcamiento privadas para residentes e invitados. El nivel inferior de la vivienda ofrece aún más posibilidades con un sótano multifuncional que puede transformarse en bodega, sala de entretenimiento, oficina privada o gimnasio personal, adaptándose por completo al estilo de vida del propietario. Los acabados, la eficiencia energética y la atención al detalle reflejan el compromiso del promotor con la calidad y el diseño contemporáneo. A tan solo 7 minutos de la Playa de la Malagueta y del centro histórico de Málaga, Villa Castaño ofrece una combinación única de tranquilidad, privacidad y accesibilidad. La zona de Pinares de San Antón es conocida por su baja densidad de construcción, su entorno natural, y su cercanía a servicios de alto nivel. En las inmediaciones se encuentran lugares emblemáticos como el Museo Picasso, Calle Larios y el puerto comercial Muelle Uno, así como restaurantes gourmet, tiendas exclusivas y clubes de playa. La comunidad cuenta con seguridad 24 horas y se encuentra cerca de colegios internacionales, supermercados, hospitales y zonas deportivas. Su excelente conexión por carretera permite llegar al Aeropuerto Internacional de Málaga en solo 20 minutos, así como desplazarse fácilmente por toda la Costa del Sol y Andalucía. Tanto si buscas una residencia familiar, una casa de vacaciones segura o una inversión en una zona en crecimiento, Villa Castaño representa una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con el máximo confort.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas