+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en Pinares de San Antón

Referencia: R4854178



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 348
Precio: 2.800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 921













Descripción:Presentamos Villa Haya, una lujosa villa de obra nueva ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada Pinares Hills, dentro de Pinares de San Antón, una de las zonas residenciales más exclusivas de Málaga Este. Esta propiedad moderna de tres niveles, construida sobre una parcela de 921 m², ofrece 348 m² construidos y amplias terrazas que suman 229 m², combinando diseño arquitectónico de vanguardia, luz natural y conexión fluida entre interiores y exteriores. A solo 7 minutos de la playa de La Malagueta y del centro histórico de Málaga, Villa Haya permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno natural sin renunciar a la cercanía de los mejores servicios de la ciudad. Su ubicación elevada garantiza vistas panorámicas al mar y a la montaña, además de agradables vistas al jardín privado y a la piscina de agua salada tipo infinity. El corazón de la vivienda es su zona de estar de planta abierta, con un diseño que integra salón, comedor y cocina, todo bañado en luz natural gracias a los ventanales de suelo a techo. Las puertas correderas conectan directamente con las terrazas orientadas al sur, perfectas para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. La cocina, de estilo minimalista y totalmente personalizable, está incluida en el precio y se presenta como un espacio moderno y funcional para el día a día. La villa cuenta con cuatro dormitorios amplios y tres baños completos, diseñados con materiales de alta calidad y una estética contemporánea. Además, dispone de un aseo de invitados en la planta principal. El dormitorio principal destaca por su acceso directo a la terraza privada con vistas a la piscina y al jardín. En la planta inferior se encuentran espacios adicionales que elevan aún más el confort y la funcionalidad de la vivienda: una bodega, una sala de entretenimiento, y una oficina privada, ideales tanto para el ocio como para el trabajo desde casa. La villa también incluye trastero, lavadero, sótano y tres plazas de aparcamiento privadas. El diseño exterior combina líneas limpias, barandillas de cristal y acabados en piedra, logrando una perfecta integración con el entorno natural. La urbanización cuenta con seguridad 24 horas y acceso controlado, lo que garantiza máxima privacidad y tranquilidad. Vivir en Pinares de San Antón es disfrutar de un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza, con fácil acceso a colegios internacionales, tiendas, restaurantes gourmet y actividades culturales en el centro de Málaga. Ya sea como residencia habitual o como segunda vivienda, Villa Haya representa una oportunidad única de vivir con estilo, lujo y comodidad en la Costa del Sol.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas