

Villa en Málaga

Referencia: R4858477



Dormitorios: 8  
Estado: Venta

Baños: 6  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 521  
Plazas: por petición

Precio: 1.050.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 1.743





---

**Descripción:** Situada en una zona elevada y tranquila de Churriana, esta encantadora villa combina privacidad, amplitud y comodidad, convirtiéndose en la opción ideal para familias que buscan establecerse en Málaga o también para inversores. A solo unos minutos del aeropuerto, del centro comercial Plaza Mayor y a 15 minutos del centro de la ciudad, la ubicación es perfecta para quienes necesitan estar conectados sin renunciar a la tranquilidad. La propiedad cuenta con un amplio jardín envolvente con una variedad de árboles frutales maduros y dos pinos impresionantes. En la planta baja se encuentra la residencia de invitados, que cuenta con cuatro apartamentos independientes -tres estudios y un apartamento de un dormitorio- que ofrecen un excelente potencial de alquiler o un alojamiento flexible para familias numerosas. La residencia principal, ubicada en la planta superior, ha sido reformada y está lista para entrar a vivir. Al entrar, se accede a un salón amplio y muy luminoso con cocina americana totalmente equipada. Las vistas abiertas al mar, a la ciudad de Málaga y a las montañas crean una atmósfera cálida y natural en todo momento del día. Desde la cocina se accede a una fantástica zona exterior, con una gran piscina, barbacoa y espacio para relajarse. El interior se completa con tres dormitorios, dos baños modernos (uno en suite) y una habitación extra que puede destinarse a lavandería, zona de estudio o un cuarto dormitorio adicional. Además, la propiedad incluye una gran zona de almacenamiento en la planta baja, que podría transformarse en otro apartamento independiente, ofreciendo un mayor potencial de inversión. Como punto de interés, se proyecta la construcción de la mayor urbanización de la Costa del Sol, que incluirá un campo de golf de primer nivel. Esta nueva infraestructura añadirá valor a la propiedad en los próximos años, lo que representa una oportunidad de crecimiento para los propietarios de la zona.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma