+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Villa en Coín

Referencia: R4869853



Dormitorios: 5
Baños: por petición
M² Construidos: 265
Precio: 325.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.425











---

Descripción:Encantadora Casa de 5 Dormitorios con Piscina y Vistas a la Montaña en Coín ¡Descubre tu refugio ideal en el pintoresco pueblo de Coín! Esta espaciosa casa de 5 dormitorios, que incluye un dormitorio en la planta baja, ofrece una perfecta combinación de tranquilidad campestre y accesibilidad. A solo 10 minutos en coche del Centro Comercial La Trocha, disfrutarás de lo mejor de ambos mundos. Al entrar, encontrarás un diseño espacioso con un gran potencial para personalizar, con una cocina y salón de planta abierta. La propiedad incluye un baño completo y un aseo adicional, lo que la hace práctica para la vida familiar o para recibir invitados. Hay una gran terraza cerrada, ideal para fiestas y cenas al aire libre/interior. Cuenta con una piscina de agua salada, perfecta para los días soleados y la relajación. Aunque no se ha utilizado en algún tiempo y la propiedad podría beneficiarse de algunas renovaciones, las posibilidades son infinitas para aquellos con visión. Asciende a la terraza en la azotea, donde te esperan impresionantes vistas abiertas a la montaña. Imagina tomar tu café matutino o relajarte con una copa de vino mientras disfrutas del impresionante paisaje. Esta propiedad es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan invertir en una hermosa ubicación con amplio espacio y gran potencial. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya! El AFO está en tramite. Se beneficia del suministro de agua potable y electricidad. Es posible el acceso al agua de riego acequia- El Agente Inmobiliaria, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para los compradores potenciales y no como una oferta o contrato de ninguna forma. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los compradores potenciales que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y encuestas. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de un inmueble según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Reventa