+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Monteros

Referencia: R4875970



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 150

Precio: 2.450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

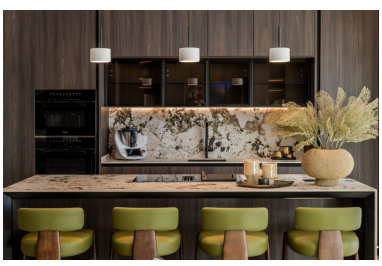












Descripción:

Adéntrese en la cúspide del lujo costero con esta exquisita propiedad, un suntuoso apartamento en planta baja que redefine la vida de alto standing. Ubicado en el prestigioso enclave de Los Monteros, en el idílico sur de España, este hogar ha sido objeto de una meticulosa renovación de alta calidad, transformándolo en una obra maestra de diseño y confort. Cada rincón refleja una visión contemporánea y un compromiso inquebrantable con la excelencia, presentando una residencia que no solo es estéticamente impresionante, sino también completamente funcional y lista para una ocupación inmediata. Olvídese de las preocupaciones de la reforma y sumérjase directamente en un estilo de vida de opulencia sin igual.

Desde el momento en que cruza el umbral, se ve envuelto en una atmósfera de amplitud y modernidad. Los espacios generosos se fusionan armoniosamente con un diseño vanguardista, creando un ambiente acogedor y sofisticado a la vez. Este apartamento forma parte de un codiciado complejo en primera línea de playa en la Reserva de Los Monteros, una dirección sinónimo de privilegio y distinción. La ubicación es sencillamente inmejorable, ofreciendo acceso directo a las doradas arenas y las tranquilas aguas del Mediterráneo. Además, el complejo se enorgullece de su seguridad 24 horas, garantizando la paz mental de sus residentes, y de sus exuberantes jardines tropicales, un verdadero pulmón verde donde la naturaleza se entrelaza con el paisajismo de diseño, proporcionando un telón de fondo de serena belleza. Dos piscinas comunitarias, elegantemente diseñadas, invitan a refrescantes chapuzones bajo el sol andaluz.

Con una orientación oeste privilegiada, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de inolvidables puestas de sol sobre el horizonte marino. Con 150m² de espacio habitable exquisitamente diseñado, la distribución interior es un testimonio de la planificación inteligente y el lujo funcional. El corazón de la casa es un vasto salón-comedor, un espacio versátil y luminoso ideal tanto para el entretenimiento como para la relajación diaria. La cocina, de concepto abierto y con un diseño impecable, se integra a la perfección en este flujo social, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad que deleitarán a cualquier entusiasta culinario. Adyacente a la sala principal, un acogedor salón de televisión ofrece un refugio íntimo para el ocio personal. Todos estos espacios confluyen en una generosa terraza de 40m², un verdadero santuario al aire libre donde las vistas y la brisa marina se convierten en los protagonistas, ideal para cenas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente para disfrutar de la tranquilidad del entorno.

La privacidad y el confort se extienden a las áreas de descanso, donde cada una de las tres habitaciones ha sido concebida como un refugio espacioso y luminoso. La suite principal es un santuario de lujo, completa con un elegante cuarto de baño en-suite que rivaliza con los mejores spas. Todas las habitaciones están bañadas por la luz natural que entra a través de amplios ventanales, ofreciendo además acceso directo al exterior, conectando de manera fluida el interior con la serenidad del jardín. Cada detalle, desde la elección de los materiales hasta la disposición de los espacios, ha sido cuidadosamente considerado para asegurar el máximo confort y estilo, proporcionando un oasis personal para el descanso y la relajación.

La propiedad se complementa con una serie de características y comodidades que elevan aún más su perfil de lujo. Un segundo cuarto de baño completo y un aseo para invitados ofrecen practicidad y conveniencia adicionales. Una discreta área de lavandería añade funcionalidad a la vida diaria, mientras que sistemas de aire acondicionado frío/calor aseguran una temperatura ideal en cualquier estación del año. El confort se maximiza en los cuartos de baño, que cuentan con suelo radiante para un toque de indulgencia en las mañanas más frescas. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento, y un práctico trastero, ideal para almacenar pertenencias de temporada de forma segura y organizada. Estas adiciones subrayan el compromiso con una vida sin preocupaciones, donde cada necesidad ha sido anticipada y resuelta con elegancia y eficiencia.

Este apartamento no es solo un hogar; es una invitación a un estilo de vida excepcional. Ofrece un entorno inigualable para la vida costera durante todo el año, inmerso en una atmósfera de quietud y seguridad, lo que lo convierte en el lugar ideal para familias que buscan lo mejor. La ubicación en Los Monteros, una de las zonas más exclusivas y valoradas de la Costa del Sol en el sur de España, es sencillamente privilegiada. A poca distancia, la vibrante escena gastronómica y de ocio espera, con una variedad de chiringuitos y clubes de playa de renombre, incluyendo el afamado "Trocadero Arena", donde la alta cocina y el ambiente chic se encuentran con el mar Mediterráneo. Un relajante paseo por el paseo marítimo le llevará directamente al corazón de Marbella, un epicentro de lujo, moda y cultura.

Para los entusiastas del deporte y el ocio, la proximidad a varios campos de golf de prestigio mundial es un atractivo innegable, ofreciendo experiencias inigualables a pocos minutos en coche. El centro de Marbella, con sus boutiques de lujo, su casco antiguo histórico y su efervescente vida nocturna, también se encuentra a un corto trayecto, combinando la tranquilidad de su hogar con la energía de una de las ciudades más glamurosas de España. Esta propiedad representa una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso andaluz, un santuario de lujo donde cada día es una celebración del sol, el mar y la sofisticación. En Luxury Realty, entendemos la búsqueda de lo extraordinario, y esta residencia en Los Monteros es, sin duda, una manifestación de esa búsqueda. Permítanos guiarle hacia el estilo de vida que siempre ha soñado en el sur de España.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa