+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benalmadena

Referencia: R4894150



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 61

Precio: 354.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo y el estilo de vida español alcanza su máxima expresión, le espera una oportunidad inigualable. Luxury Realty se complace en presentar un apartamento de planta media que redefine la inversión y el disfrute vacacional. Ubicado en Benalmádena, uno de los destinos más codiciados del sur de España, este inmueble no es solo una propiedad, es una puerta de entrada a un estilo de vida de ensueño y una inversión inteligente con retornos garantizados.

Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina acariciando su rostro, el sonido de las olas como banda sonora y la promesa de un día soleado en uno de los enclaves más bellos de Andalucía. Este apartamento, estratégicamente situado en un complejo en primera línea de playa, ofrece precisamente eso. Benalmádena, con su encanto andaluz, sus playas de arena dorada, su galardonado Puerto Marina y su amplia oferta de ocio y gastronomía, representa el epítome de la vida mediterránea. Desde este enclave privilegiado, tendrá acceso directo a la playa, permitiéndole disfrutar de largos paseos al amanecer o de relajantes tardes bajo el sol, con el mar a escasos pasos de su puerta.

Ubicación Inmejorable: El Latido de la Costa del Sol

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Perteneciente a un selecto complejo en primera línea de playa, el apartamento se beneficia de una posición envidiable que combina la tranquilidad de un entorno costero con la comodidad de tener todas las amenidades a su alcance. Benalmádena Pueblo, con su esencia tradicional andaluza, y la moderna Benalmádena Costa, con su vibrante vida nocturna y atracciones turísticas, ofrecen un abanico de posibilidades para residentes y visitantes. Estar "cerca del mar" y "cerca de la marina" significa que las actividades acuáticas, los restaurantes gourmet con vistas al puerto y las tiendas exclusivas están a solo un breve paseo. La urbanización en la que se enclava el apartamento es sinónimo de exclusividad y buen gusto, garantizando un entorno cuidado y de alto standing. La facilidad de acceso a las principales vías de comunicación y la cercanía al aeropuerto de Málaga hacen de esta propiedad un punto de partida ideal para explorar la rica cultura andaluza o para recibir a visitantes internacionales con total comodidad.

Un Interior Pensado para el Confort y la Elegancia

Este exquisito apartamento de 61 m² ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, presentando un estado "Excelente" que permite una entrada inmediata sin necesidad de reformas. Cada rincón ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer una experiencia de vida superior. Dispone de un dormitorio amplio y luminoso, un santuario de paz donde el descanso está asegurado, y un baño completo diseñado con acabados de calidad, que ofrece un espacio moderno y funcional.

El corazón de este hogar es, sin duda, su espacio habitable, que se extiende armoniosamente hacia una "Terraza Privada". Este balcón al Mediterráneo es el lugar perfecto para disfrutar de desayunos soleados, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse con un buen libro mientras se deleita con las vistas y la brisa marina. La propiedad está equipada con "Aire Acondicionado" para garantizar una temperatura ideal durante todo el año, proporcionando un refugio fresco en los meses de verano y calidez en el invierno.

La "Cocina Totalmente Equipada" es un deleite para cualquier aficionado a la gastronomía, dotada de electrodomésticos modernos y todo lo necesario para crear memorables experiencias culinarias. Los "Armarios Empotrados" ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes, manteniendo el orden y la armonía en todo el apartamento. Además, el "Doble Acristalamiento" asegura un aislamiento acústico y térmico superior, contribuyendo a la tranquilidad y eficiencia energética del hogar.

Servicios Exclusivos y un Estilo de Vida Privilegiado

Vivir en este complejo es disfrutar de un abanico de servicios y comodidades de lujo. La "Piscina Comunitaria" es un oasis de frescura y diversión, rodeada por un "Jardín Comunitario" meticulosamente cuidado, donde la vegetación mediterránea crea un ambiente sereno y acogedor. Es el lugar ideal para socializar, tomar el sol o simplemente relajarse en un entorno paradisíaco.

La seguridad y la tranquilidad son pilares fundamentales de este exclusivo complejo. Con "Seguridad 24 Horas" y un "Complejo Cerrado", se garantiza la máxima protección y privacidad para todos sus residentes. Además, la "Recepción 24 Horas" ofrece un servicio de conserjería constante, atendiendo cualquier necesidad y brindando una sensación de hotel de lujo. El "Ascensor" facilita el acceso a todas las plantas, asegurando comodidad para todos. El "Parking Comunitario" añade una capa extra de conveniencia, eliminando las preocupaciones por el estacionamiento.

La ubicación "Cerca de Transporte" público facilita la movilidad, conectando el complejo con los principales puntos de interés de Benalmádena y sus alrededores, permitiéndole disfrutar plenamente de la riqueza cultural y de ocio de la Costa del Sol sin depender del vehículo privado.

La Inversión Inteligente en la Costa del Sol: Una Oportunidad Única

Este apartamento representa una oportunidad de inversión "Reducida" y excepcionalmente atractiva, especialmente por su codiciada "Licencia Turística". En un mercado tan dinámico como el de Benalmádena, la posesión de esta licencia es un activo incalculable, permitiéndole generar ingresos significativos a través del alquiler vacacional desde el primer día. La demanda de alojamientos de calidad en primera línea de playa es constante y creciente, asegurando una alta ocupación y una rentabilidad envidiable. Es la opción perfecta para inversores que buscan un activo que trabaje por ellos, o para aquellos que desean combinar el disfrute personal de una residencia vacacional con la posibilidad de obtener ingresos cuando no la utilicen.

Adquirir esta propiedad es invertir en un estilo de vida de lujo, en un destino de prestigio y en un futuro financiero prometedor. No deje pasar la oportunidad de poseer un trozo del paraíso mediterráneo, una joya en la corona de la Costa del Sol, presentada exclusivamente por Luxury Realty.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión