+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Punta Chullera

Referencia: R4894783

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 200
Precio: 2.995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.307

Descripción:**Paraíso Frente al Mar en Chullera Baja: ¡La Casa de Tus Sueños Te Espera!** Situada sobre una roca con acceso directo a la playa, esta extraordinaria villa en Chullera Baja es un auténtico santuario junto al mar. Con impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo, el emblemático Peñón de Gibraltar e incluso la costa africana, esta propiedad ofrece un estilo de vida de incomparable belleza y serenidad. Construida en una amplia parcela de 1.307 metros cuadrados, la villa está diseñada para aprovechar al máximo su ubicación privilegiada. Imagina despertar cada día con el relajante sonido de las olas y la fresca brisa mediterránea. **Exteriores de Ensueño** Sal al exterior y descubre una piscina privada y un extenso jardín, ideales para tomar el sol o relajarte en tranquilidad. Además, cuenta con una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos mientras contemplas las vistas ininterrumpidas de la playa. **Interiores Elegantes** En el interior, la villa destaca por un amplio salón que incluye una acogedora chimenea y grandes ventanales que enmarcan las impresionantes vistas al mar. El interior está listo para ser renovado, brindando al nuevo propietario la oportunidad de personalizar la decoración según sus preferencias. **Características Adicionales** Para quienes disfrutan de entretener o relajarse con estilo, la villa cuenta con un solárium en la azotea, desde donde se pueden admirar espectaculares amaneceres y vistas infinitas al océano. Una bodega para los amantes del vino y una sala de juegos con un aseo anexo completan el encanto de la propiedad. Desde la terraza y el jardín hay dos puntos de acceso directo al paseo marítimo y a las formaciones rocosas naturales de la orilla. **Ubicación Privilegiada** Con orientación sur, la propiedad se inunda de luz natural durante todo el día. Además, se encuentra cerca de prestigiosos campos de golf, animadas tiendas, restaurantes de alta cocina y el bullicioso puerto de Sotogrande, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Rodeada de la belleza natural más pura, esta villa única en su tipo ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida costero en su máxima expresión. Haz realidad tu sueño de vivir junto al mar: ¡agenda una visita hoy mismo!

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None